

Informe 29/96-E

**Revisió dels préstecs i avals
de l'Institut Català de Finances**

Exercicis 1993, 1994 i 1995



**Sindicatura de Comptes
de Catalunya**

A Barcelona, el dia 13 de febrer de 1997, reunit el Ple de la Sindicatura de Comptes, sota la presidència del síndic major (e.f.), Sr. Manuel Cardeña i Coma , amb l'assistència dels síndics Srs. Manuel Cardeña i Coma, Josep M. Carreras i Puigdengolas, Marià Nicolàs i Ros, Jordi Petit Fontserè, Eudald Travé i Montserrat,i Xavier Vela i Parès, actuant-hi com a secretari, el secretari general de la Sindicatura, Sr. Ramon Planas i Font, i com a ponent el síndic Sr. Eudald Travé i Montserrat, s'acorda aprovar, amb deliberació prèvia, l'informe de fiscalització 29/96-E relatiu a la revisió dels préstecs i avals de l'Institut Català de Finances, exercicis 1993, 1994 i 1995.

ÍNDEX

1.	INTRODUCCIÓ	7
1.1.	INTRODUCCIÓ A L'INFORME	7
1.1.1.	Objecte i abast	7
1.1.2.	Metodologia i limitacions	7
1.2.	INTRODUCCIÓ A L'ENS FISCALITZAT	8
2.	FISCALITZACIÓ REALITZADA	8
2.1.	RESUM DE L'ACTIVITAT CREDITÍCIA PER ANYS	8
2.2.	ACTIVITAT CREDITÍCIA, FINANÇAMENT GENERAL I LÍNIES ESPECÍFIQUES	8
2.3.	PRÉSTECES	11
2.3.1.	Línia general	11
2.3.2.	Línies específiques	12
2.4.	AVALS	19
2.4.1.	Línia general	19
2.4.2.	Línies específiques	21
2.5.	ALTRES OPERACIONS	24
2.5.1.	Operacions de cessions de crèdit	24
2.5.2.	Operacions d'adquisició de crèdit	24
2.5.3.	Operacions de subrogació	25
2.5.4.	Bestretes de subvenció	25
2.5.5.	Operacions de compra-venda	26
2.6.	CONVENIS DE COL.LABORACIÓ	27
2.7.	COMPLIMENT DE RECOMANACIONS DE L'INFORME E-06/93-F	27
3.	CONCLUSIONS	28
3.1.	OBSERVACIONS	28
3.2.	RECOMANACIONS	30
4.	ANNEX	31
5.	TRÀMIT AL.LEGACIONS	34

ABREVIATURES I SIGLES:

ASCAMM:	Associació catalana d'empres constructores de motlles i matrius
CEAMC:	Centre d'Avals de la Metal·lúrgia Catalana
CC:	Codi Civil
CIRIT:	Comissió Interdepartamental de Recerca i Innovació Tecnològica
DIE:	Departament Indústria i Energia
DPTOP:	Departament Política Territorial i Obres Públiques.
DGI:	Direcció General d'Indústria
DBS:	Departament de Benestar Social
INCASOL:	Institut Català del Sòl
ICF:	Institut Català de Finances
ICASS:	Institut Català d'Assistència i Serveis Socials
LOGSE:	Llei Orgànica General del Sistema Educatiu
MPTA:	Milions de pessetes
PTA:	Pessetes
SGR:	Societat de Garantia Recíproca

1. INTRODUCCIÓ

1.1. INTRODUCCIÓ A L'INFORME

1.1.1. Objecte i abast

L'objecte del present informe és una fiscalització puntual de la concessió dels préstecs i avals dels exercicis 1993, 1994 i 1995 de l'Institut Català de Finances (d'ara endavant ICF), d'acord amb les funcions atribuïdes a la Sindicatura de Comptes pels articles 2 i 11 de la Llei 6/1984, de 5 de març de la Sindicatura de Comptes de Catalunya modificada per la Llei 15/1991, de 4 de juliol.

Aspectes legals

Revisar que l'organisme hagi respectat en els exercicis 1993, 1994 i 1995 la normativa aplicable i concretament la Resolució de 5 d'agost de 1986 del conseller d'Economia i Finances i les disposicions de la llei de pressupostos per a cada exercici fiscalitzat en relació a la concessió de préstecs i avals, aspecte que no ha estat recollit en l'informe de fiscalització núm. 10/1996-E d'aquesta Sindicatura.

Aspectes de gestió

Com a part integrant del nostre treball de fiscalització, s'ha tractat d'avaluar la gestió de l'Institut Català de Finances en dos aspectes molt concrets:

- a) Quant a la concessió i formalització dels préstecs i avals dels exercicis 1993, 1994 i 1995.
- b) Quant al compliment de les recomanacions de la Sindicatura de Comptes respecte a la sistemàtica d'arxiu dels expedients dels préstecs i avals.

1.1.2. Metodologia i limitacions

La fiscalització s'ha efectuat mitjançant l'anàlisi de cadascun dels expedients, tant de préstecs com d'avals, referits als exercicis 1993, 1994 i 1995, i s'ha comprovat el compliment de la normativa aplicable per a la concessió de les operacions creditícies tant en les operacions de línia general com en les de línies específiques.

En cada cas s'han tingut en compte, a més de la normativa, les disposicions de la Llei de Pressupostos, i el contingut específic de les normes que regulen cadascuna de les línies.

1.2. INTRODUCCIÓ A L'ENS FISCALITZAT

La Sindicatura de Comptes va aprovar, el dia 26 de gener de 1994, l'informe E-06/93-F, sobre l'Institut Català de Finances dels exercicis 1986 a 1992.

Per altra banda, la Sindicatura de Comptes ha realitzat l'informe de fiscalització núm. 10/1996, que recull tots els aspectes comptables, legals, i de gestió de l'ICF durant els exercicis 1993, 1994 i 1995, en el qual no es contempla la fiscalització puntual de la concessió de préstecs i avals.

En l'informe E-06/93-F, esmentat anteriorment, relatiu als exercicis 1986 a 1992 s'especifiquen els antecedents i els òrgans de gestió de l'organisme, per aquest motiu no es detallen a continuació aquests punts.

2. FISCALITZACIÓ REALITZADA

2.1. RESUM DE L'ACTIVITAT CREDITÍCIA PER ANYS

L'ICF ha formalitzat en el període 1993 a 1995 un total de 187 nous préstecs, per un import total de 27.423,9 MPTA i 79 avals, per un import total de 19.198,2 MPTA.

El desglossament per anys dels préstecs i avals atorgats, és el següent :

Any	Núm. préstecs formalitzats	Import	Any	Núm. avals formalitzats	Import
1993	66	7.927,1	1993	16	6.449,0
1994	63	8.154,8	1994	39	6.412,8
1995	58	11.342,1	1995	24	6.236,4
Totals	187	27.424,0	Totals	79	19.198,2

(Imports en milions de pessetes)

2.2. ACTIVITAT CREDITÍCIA, FINANÇAMENT GENERAL I LÍNIES ESPECÍFIQUES

El marc bàsic d'actuació de l'ICF s'emmarca en la Llei 2/1985 de creació i en el Decret 203/1991, d'aprovació del Reglament que desenvolupa la Llei. En aquesta normativa es defineixen els tipus d'operacions creditícies que pot realitzar l'Institut Català de Finances, el destí d'aquests finançaments i l'òrgan competent per aprovar les operacions.

El procediment de concessió de préstecs i avals està regulat per la Resolució de 5 d'agost de 1986 del conseller d'Economia i Finances, que es descriu a continuació:

a) Sol·licitud: El sol·licitant haurà de presentar el formulari de sol·licitud, junt amb la documentació necessària, al departament relacionat més directament amb la naturalesa del projecte a finançar, el qual emetrà un dictamen sobre la seva elegibilitat i viabilitat tècnica. Els formularis són disponibles a l'ICF i a tots els departaments de la Generalitat.

b) Estudi: La sol·licitud i el dictamen tècnic del departament seran tramesos a l'ICF, el qual comunicarà al peticionari la recepció de la petició i li demanarà la informació que consideri oportuna per a l'anàlisi econòmico-financera.

El peticionari que, després d'haver rebut la demanda d'informació complementària per part de l'ICF, no l'hagi lliurada en el termini d'un mes, o que no hagi acomplert, en un període de temps igual altres formalitats que li hagin estat requerides, li serà denegada d'ofici la sol·licitud presentada.

L'ICF comunicarà per escrit als peticionaris i al departament del qual ha rebut la sol·licitud, l'aprovació o la denegació de les operacions sol·licitades.

c) Concessió: El peticionari a qui li sigui concedida l'operació creditícia haurà de comunicar per escrit l'acceptació del préstec o de l'aval en el termini màxim d'un mes a partir de la data de concessió. L'ICF procedirà, després de rebre l'acceptació del peticionari, a la formalització de l'operació.

Aquells crèdits o avals que no hagin estat formalitzats en el termini de tres mesos, després que el beneficiari hagi rebut la corresponent comunicació per a formalitzar l'operació, seran anul·lats d'ofici.

d) Lliuraments: Els lliuraments dels préstecs es faran dins el termini fixat en els contractes i, normalment, de manera fraccionada, al mateix temps que s'executi el pla d'inversió, un cop fetes les comprovacions oportunes quant a inversions i pagaments efectuats.

No es detallen en el present informe les característiques del procediment tècnic en la concessió de préstecs i avals referides a:

- a) L'estudi i dictamen de l'elegibilitat i viabilitat tècnica.
- b) L'estudi de la viabilitat econòmico-financera.
- c) Aprovació per la Junta de Govern de l'ICF.
- d) Préstecs i avals condicionats a l'autorització del Consell Executiu de la Generalitat.
- e) Formalització i lliurament.

ja que aquests punts es van fer constar en l'Informe E-06/93-F dels exercicis 1986 a 1992 de l'Institut Català de Finances, realitzat per encàrrec del Parlament de Catalunya.

Les lleis de pressupostos que emmarquen l'activitat creditícia per cada exercici determinen, també, els límits màxims de les línies d'aval que es concedeixen.

En el present informe s'han revisat la totalitat de préstecs i avals concedits durant els exercicis 1993, 1994 i 1995.

Ha estat objecte de verificació puntual l'existència en els expedients de:

- L'estudi i dictamen d'elegibilitat i viabilitat tècnica del projecte.
- L'estudi de viabilitat econòmico-financera.
- L'aprovació de l'operació per la Junta de Govern.
- El compliment de les condicions acordades per a la concessió dels préstecs.
- Les garanties de les operacions.
- La situació dels préstecs i avals al final de cadascun dels exercicis fiscalitzats.

D'aquesta verificació, se'n desprèn que en totes les operacions s'ha seguit el procediment adient regulat per Resolució de 5 d'agost de 1986, del conseller d'Economia i Finances.

Així mateix, els Acords de la Junta de Govern per concedir préstecs i avals s'han efectuat tenint en compte els objectius de l'Institut de beneficiar tan a empreses del sector públic com privat, i especialment a les petites i mitjanes empreses, amb el recolzament en el seu cas de garanties departamentals o superposició de garanties, Acord de govern i en tot cas assolint que la finalitat de suport i ajuda dels diferents sectors comporta un risc superior al d'una entitat creditícia privada.

A continuació es presenten el nombre i import totals de préstecs i avals concedits per línies i anys, situació de les operacions a 31 de desembre dels tres exercicis fiscalitzats, i el resum a partir de l'estudi de viabilitat econòmico-financera de l'Àrea d'Inversions de l'Institut de les empreses beneficiàries que presenten alt risc ; alt grau d'endeutament ; fons de maniobra negatiu amb el consegüent risc de retorn; garanties febles ; també aquells supòsits que l'informe departamental de viabilitat i elegibilitat és negatiu, desaconsellant l'operació, o bé posant de manifest el risc del projecte a finançar ; i per últim el grau de compliment de les condicions acordades per la concessió de les operacions creditícies.

2.3. PRÉSTECES

2.3.1. Línia general

Inclou tots els préstecs no sotmesos a cap conveni ni línia especial; l'objecte és el finançament de noves inversions; el termini màxim d'amortització és de 15 anys, i la quantitat límit del préstec és fins el 70% de la inversió (deduïdes les subvencions que la prestatària pugui rebre).

La normativa aplicable per aquests préstecs és:

- La Llei 2/1985 de 14 de gener, de creació de l'Institut Català de Finances.
- L'Acord de la Junta de Govern de 30 de juliol de 1986.

En el període fiscalitzat es van formalitzar els següents préstecs:

- L'any 1993 es van formalitzar 50 préstecs, per un import total de 6.923,3 MPTA.
- L'any 1994 es van formalitzar 49 préstecs, per un import total de 7.162,9 MPTA.
- L'any 1995 es van formalitzar 34 préstecs de línia general, per un import total de 10.839,5 MPTA.

Situació al final dels exercicis

A 31 de desembre de 1993 la situació de les operacions era la següent:

- Operacions al corrent de pagament :	49
- Operacions en gestió de cobrament :	1

A 31 de desembre de 1994 el detall és el següent:

- Operacions al corrent de pagament :	36
- Operacions en gestió de cobrament :	12
- Operacions en mora :	1

A 31 de desembre de 1995 les operacions presenten la següent situació:

- Operacions al corrent de pagament :	33
- Operacions en gestió de cobrament :	1

De la verificació efectuada, se'n desprèn que segons l'anàlisi de viabilitat econòmico-financer de l'analista de l'Àrea d'Inversions de l'ICF, 31 operacions van ser formalitzades a favor d'empreses que presentaven situació d'alt risc pel retorn del préstec ; en 17 operacions, les empreses beneficiàries presenten endeutament elevat ; en 10 operacions, les empreses presenten fons de maniobra negatiu ; en 7 operacions les garanties presentades es poden considerar insuficients.

Respecte a l'informe departamental de viabilitat i elegibilitat, 3 operacions presenten informe fent constar el risc o les dificultats tècniques del projecte a finançar. Respecte al compliment de condicions establertes per la concessió dels préstecs, en 4 operacions no ha estat possible la verificació d'aquest compliment.

2.3.2. Línies específiques

2.3.2.1. Línia d'estalvi energètic

Aquesta línia, que té com objecte potenciar l'esforç de la Generalitat de Catalunya en el desenvolupament energètic i facilitar inversions tecnològiques en matèria d'estalvi energètic, està regulada per Conveni de col·laboració de 22.03.91, renovable anualment, tàcitament o expressament entre l'ICF, el Departament d'Indústria i Energia i l'Institut Català d'Energia, aquest últim és l'organisme responsable de dur a terme les actuacions concretes en aquesta matèria.

El termini màxim d'amortització d'aquests préstecs és de 15 anys per l'any 1995, a través d'aquesta línia i previ informe favorable de l'Institut Català d'Energia, l'ICF pot aprovar operacions fins un límit, per l'any 1995, de 2.500 MPTA.

A continuació presentem les operacions d'aquesta línia formalitzades per l'ICF durant els exercicis fiscalitzats.

- L'any 1993 es van formalitzar 5 préstecs, per un import de 417,98 MPTA.
- L'any 1994 es van formalitzar 2 préstecs, per un import de 714,90 MPTA.
- L'any 1995 no es van concedir préstecs d'aquesta línia.

Ha estat objecte de verificació la totalitat de préstecs d'aquesta línia formalitzats durant els exercicis 1993 i 1994.

Situació al final dels exercicis

A 31 de desembre de 1993 i a 31 de desembre de 1994 totes les operacions estaven al corrent de pagament.

De la verificació efectuada, se'n desprèn que segons l'anàlisi de viabilitat econòmico-financer realitzat per l'analista de l'Àrea d'Inversions de l'ICF, del nombre total de les operacions concedides durant els tres anys fiscalitzats algunes

s'han concedit a empreses amb risc respecte a la capacitat de retorn del préstec, ja que aquestes presenten una situació escassa de solvència, greu situació financera, fons de maniobra negatiu o bé endeutament elevat, i una operació presenta garanties hipotecàries immobiliàries de tercer i quart rang.

2.3.2.2. Línia de reequilibrament territorial i industrial

Aquesta línia té per objecte l'obertura d'una línia de préstec destinada a instrumentar el finançament a favor de la inversió industrial en determinades comarques de Catalunya, amb l'objectiu de reequilibrar territorialment la indústria.

La seva regulació s'inicia a partir de la formalització del Conveni signat el 28.05.91 entre l'ICF i el Departament d'Indústria, renovable per anualitats.

El termini màxim d'amortització d'aquesta línia de préstecs és de 8 anys.

Únicament va ser durant l'exercici 1993 que es van formalitzar dues operacions, per import de 446,52 MPTA, a favor de la mateixa empresa.

Situació al final dels exercicis

A 31 de desembre de 1993 les 2 operacions estan en mora.

A 31 de desembre de 1994 les 2 operacions estan en execució.

De la verificació efectuada, se'n desprèn que l'empresa estava en suspensió de pagaments i malgrat les operacions de renegociació del deute pendent, els préstecs concedits van passar a execució l'any 1994. L'informe departamental de viabilitat i elegibilitat fa referència únicament a una operació concedida anteriorment a la mateixa prestatària.

Cal esmentar que aquestes dues operacions per tractar-se de renegociacions de deute pendent no es reflecteixen en el nombre total de nous préstecs concedits durant els anys fiscalitzats.

2.3.2.3. Línia de química fina

Aquesta línia té per objecte l'aplicació de mesures de foment del subsector de química fina, donant suport a la materialització del Programa de Química Fina presentat per la Generalitat de Catalunya per a ser integrat en el "Plan Nacional de Investigación Científica y Tècnica". La gestió del programa, encomanada a la Generalitat de Catalunya, s'instrumenta per la CIRIT i la Direcció General d'Indústria.

El marc legal és el Conveni de col·laboració signat el 15.01.90 entre ICF, CIRIT i Departament d'Indústria, addenda de 03.06.1991.

Es tracta de préstecs sense interès que s'atorguen i formalitzen, un cop aprovats per un organisme gestor que fixa les condicions de les operacions.

Les operacions d'aquesta línia en els exercicis fiscalitzats han estat les següents:

- L'any 1993 es va formalitzar 1 préstec, per un import total de 31,20 MPTA.
- L'any 1994 es van formalitzar 3 préstecs, per un import total de 109,00 MPTA.
- L'any 1995 es va formalitzar 1 préstec, per un import total de 3,80 MPTA.

Situació al final dels exercicis

La situació a 31 de desembre de cada exercici està al corrent de pagaments.

De la verificació efectuada de la totalitat dels préstecs d'aquesta línia, se'n desprèn que es tracta de crèdits privilegiats garantits per un fons específic i que han estat formalitzats correctament.

2.3.2.4. Línia cultura

L'objecte de les operacions d'aquesta línia és potenciar la promoció cultural mitjançant inversions en empreses culturals.

El marc d'aquestes operacions és el Conveni de col·laboració establert entre l'ICF i el Departament de Cultura el 06.06.90, prorrogable anualment.

El termini màxim d'amortització d'aquest tipus de préstec és de 10 anys, excepte en el cas de que es realitzin inversions en empreses culturals o bé s'hagin rebut subvencions del Departament de Cultura per la realització del projecte.

Les operacions formalitzades durant els exercicis fiscalitzats són les següents:

- L'any 1993 es van formalitzar 2 préstecs, per un import total de 93,50 MPTA.
- L'any 1994 no es va formalitzar cap préstec.
- L'any 1995 es van formalitzar 4 préstecs, per un import total de 24,64 MPTA.

Situació al final dels exercicis

A 31 de desembre de 1993, una operació en estat de morositat va passar a gestió de cobrament davant el Departament de Cultura, i l'altra estava al corrent de pagaments.

A 31 de desembre de 1995, les quatre operacions de préstec d'aquest exercici estaven al corrent de pagament.

De la verificació efectuada, se'n desprèn que, segons l'anàlisi de viabilitat econòmico-financer, una operació es va concedir a una empresa que presentava un alt grau d'endeutament.

2.3.2.5. Línia d'ensenyament

L'objecte d'aquesta línia de préstecs és la col·laboració en el finançament de les despeses d'inversió de centres docents privats que imparteixen ensenyament de règim general i poden adaptar-se a la LOGSE.

La línia està regulada pel Conveni de 13.05.92 formalitzat entre l'ICF i el Departament d'Ensenyament.

El termini màxim d'amortització d'aquests préstecs és per un període inferior a 15 anys. L'ICF podia formalitzar operacions amb càrrec a aquesta línia per un import màxim de fins a 1.500 MPTA, l'any 1995, segons conveni de 10.02.95.

En el marc d'aquesta línia es van formalitzar, durant els exercicis fiscalitzats, les següents operacions:

- L'any 1993 es van formalitzar 2 préstecs, per un import total de 402,7 MPTA.
- L'any 1994 no es va formalitzar cap préstec.
- L'any 1995 es van formalitzar 1 préstec, per un import total de 36,90 MPTA.

Situació al final dels exercicis

A 31 de desembre de 1993 i a 31 de desembre de 1995, totes les operacions formalitzades estaven al corrent de pagament.

De la verificació efectuada, se'n desprèn que, segons l'anàlisi de viabilitat econòmico-financer, una operació es va concedir a una empresa amb desequilibri financer.

2.3.2.6. *Línia de Fons de Garantia d'Avals per Societats Cooperatives i Societats Anònimes Laborals*

L'objecte d'aquesta línia és facilitar a les societats cooperatives i SA laborals, l'aportació de garanties per les operacions de crèdit que concertin per finançar les seves inversions en béns d'equipament.

El marc legal d'aquestes operacions és el Conveni signat entre l'ICF i el Departament de Treball de 22.09.87, renovable anualment.

El termini màxim d'amortització és de 8 anys, i la quantia màxima del préstec és de 15 MPTA, sent necessari per a operacions superiors l'autorització del Consell Executiu. L'import màxim assolible de préstec és de sis vegades el saldo del Fons en cada moment.

Les operacions formalitzades en el marc d'aquesta línia han estat les següents:

- L'any 1993 es van formalitzar 2 préstecs, per un import total de 50,00 MPTA.
- L'any 1994 es van formalitzar 6 préstecs, per un import total de 116,00 MPTA.
- L'any 1995 es van formalitzar 4 préstecs, per un import total de 85,70 MPTA

Situació al final dels exercicis

La situació de les operacions era la següent:

- A 31 de desembre de 1993:
Les dues operacions estaven al corrent de pagament, ja que un dels préstecs va ser assolit pel Fons de Garantia d'Avals.
- A 31 de desembre de 1994:
5 préstecs estaven al corrent de pagament
1 préstec morós va passar a gestió de cobrament davant del Fons de Garantia d'Avals i es va reclamar la part proporcional del deute pendent als avalistes que garantien l'operació.
- A 31 de desembre de 1995:
4 préstecs estaven al corrent de pagament.

De la verificació efectuada, se'n desprèn que segons l'anàlisi de viabilitat econòmico-financera, algunes operacions es van concedir a empreses que presentaven risc degut a la seva delicada situació financera, i d'altres no presentaven relació de béns o bé es garantia l'operació amb hipoteca immobiliària de quart rang.

En una altra operació l'informe departamental inicial sobre la viabilitat i elegibilitat del projecte posava de manifest les dificultats per emetre l'esmentat informe, posteriorment es va emetre informe favorable en presentar l'empresa un contraaval.

2.3.2.7. Línia de joventut

Aquesta línia té per objecte el finançament de projectes d'inversió destinats a la modernització, construcció, ampliació, renovació i adequació de cases de colònies i albergs de joventut; contribuint amb el foment de la Generalitat de Catalunya en el sector d'equipaments destinats als joves.

El marc legal d'aquesta línia és el Conveni signat el 13.06.91 entre l'ICF i el Departament de la Presidència renovable anualment. El termini màxim d'amortització és de 10 anys.

En el marc d'aquesta línia durant:

- L'any 1993 es va formalitzar 1 operació per 8,40 MPTA.
- L'any 1994 es van formalitzar 2 préstecs, per un import total de 50,00 MPTA
- L'any 1995 no es va formalitzar cap operació.

Situació al final dels exercicis

A 31 de desembre de 1993 l'operació formalitzada estava al corrent de pagament.

A 31 de desembre de 1994 una de les operacions de préstec estava al corrent de pagament i l'altra presentava situació de morositat per ser una empresa amb greus tensions de tresoreria, assolint el deute pendent el Departament de Presidència.

De la verificació efectuada, se'n desprèn que, segons l'anàlisi de viabilitat econòmico-financer, una operació es va concedir a una empresa que presentava un fons de maniobra negatiu, amb la conseqüent manca de possibilitat de retorn del préstec.

2.3.2.8. Línia de tallers de reparació d'automòbils

L'objecte d'aquesta línia és beneficiar tant a les persones físiques com jurídiques que realitzin noves inversions als seus tallers de reparació d'automòbils, contribuint a la modernització i racionalització del sector.

El marc legal d'aquesta línia és el Conveni signat entre l'ICF i el Departament d'Indústria el 18.11.93, amb un termini màxim d'amortització de 5 anys i un límit de 5 MPTA.

- L'any 1993 no es va formalitzar cap tipus d'operació d'aquesta línia.
- L'any 1994 es va formalitzar 1 préstec, per import de 2,00 MPTA.
- L'any 1995 es va formalitzar 1 préstec, per import de 4,60 MPTA

Situació al final dels exercicis

A 31 de desembre de 1994 i a 31 de desembre de 1995, les dues operacions estaven al corrent de pagament.

De la verificació efectuada, se'n desprèn que en una operació, tal com es manifesta a l'anàlisi de viabilitat econòmic-financer, es va formalitzar a favor d'una empresa amb delicada situació financera.

2.3.2.9. Línia d'incendis i aiguats

L'objecte d'aquesta línia és el finançament dels danys soferts en edificacions, instal·lacions o béns d'equipament per causa d'incendis o aiguats.

El Conveni de 29.03.95 establert entre l'ICF i el Departament d'Indústria és el marc regulador d'aquest tipus de línia, la quantia del crèdit s'estableix per Resolució del Conseller d'Indústria i el període d'amortització és de 10 anys.

En ser un conveni formalitzat l'any 1995, únicament s'han concedit 13 préstecs d'aquesta línia durant l'esmentat any, per un import total de 347,04 MPTA.

Situació a final de l'exercici

A 31 de desembre de 1995 totes les operacions estaven al corrent de pagament.

De la verificada efectuada, se'n desprèn que en una operació l'anàlisi econòmic-financer posava de relleu la impossibilitat de comptar amb dades sobre la situació patrimonial de l'empresa els anys 1994 i 1995, atesos els desperfectes causats pels aiguats en els seus equipaments, i a que la seva actualització de valor comptable encara era pendent. En altres dues operacions hi mancava la relació de béns de l'aval solidari constituït com a garantia.

2.3.2.10. Línia: préstecs al personal de l'ICF

L'objecte d'aquests préstecs és concedir facilitats pel finançament de l'habitatge habitual del personal de l'ICF.

Per Acord de la Junta de Govern de l'ICF de 05.12.91 es va aprovar aquest tipus de préstec i es va facultar al Director per atorgar les operacions i fixar les condicions.

Les operacions formalitzades en el marc d'aquesta línia han estat les següents:

- L'any 1993 es va concedir 1 préstec, per import de 15,00 MPTA.
- L'any 1994 no es va concedir cap préstec d'aquesta línia.
- L'any 1995 es va concedir 1 préstec, per import de 23,00 MPTA

Situació al final dels exercicis

La situació dels préstecs al final dels exercicis fiscalitzats era al corrent de pagament.

Les observacions d'aquesta línia de préstecs es detallen en l'informe núm. 10/1996-E efectuat per aquesta Sindicatura.

2.4. AVALS

2.4.1. Línia general

Els avals de línia general concedits a empreses privades tenen com a finalitat garantir operacions de crèdit pel finançament d'inversions fixes. El finançament sols s'aplica al principal excloent-se interessos, comissions i altres despeses.

Aquesta línia va ser aprovada per Acord de la Junta de Govern de 30.07.86, el termini màxim d'amortització és de 15 anys i el límit a avalar és tot o part del crèdit, tenint com a límit l'establert a la Llei de Pressupostos de cada any.

- En l'exercici 1993, es van concedir 9 avals per un import total de 2.280,00 MPTA.
- En l'exercici 1994, es van concedir 12 avals, per un import total de 3.850,00 MPTA.
- En l'exercici 1995, es van concedir 7 avals, per un import total de 5.118,57 MPTA.

Situació al final dels exercicis

A 31 de desembre de 1993, les operacions d'aval presenten la següent situació:

- 6 avals vius al corrent de pagaments, un d'ells cancel·lat l'any 1995
- 3 avals en situació de morositat, un d'ells va passar a gestió de cobrament davant del corresponent departament, i un altre va ser assolit per l'ICF l'any 1995, subrogant-se com a creditor davant l'empresa.

A 31 de desembre de 1994, la situació era la següent:

- 8 avals vius al corrent de pagaments, un d'ells va ser cancel·lat anticipadament l'any 1995.
- 4 avals morosos que van ser assolits per l'ICF posteriorment.

A 31 de desembre de 1995, la situació de les operacions presenta el següent detall:

- 7 avals vius al corrent de pagament, un d'aquests avals va ser assolit per l'ICF l'any 1996, subrogant-se en la posició de creditor financer amb els drets que tenia contra el deutor (articles 1838 i 1839 del CC).

Del resultat de la verificació efectuada, se'n desprèn que, segons l'anàlisi de viabilitat econòmico-financer de l'ICF, en 17 operacions les empreses beneficiàries presenten una situació d'alt risc degut a la seva situació financera. En 11 operacions, les empreses presenten endeutament elevat. En 8 operacions, les empreses tenen fons de maniobra negatiu. En altres 4 operacions, les garanties de les operacions es poden considerar insuficients.

Respecte a l'informe departamental sobre viabilitat i elegibilitat del projecte, un informe posa de manifest que l'operació no és aconsellable per les garanties constituïdes i la situació delicada de l'empresa ; i en un altre informe, emès correspon a operacions anteriors no havent-se individualitzat un nou informe per l'operació atorgada.

Quant al compliment de condicions, cal esmentar que en dues operacions a favor de la mateixa empresa els imports avalats sobrepassen el límit previst a la Llei de Pressupostos de 1995, i malgrat existir el preceptiu Acord de govern, l'import d'aquestes operacions no estava previst a l'esmentada Llei. En una altra operació que sobrepassava el límit previst a la Llei de Pressupostos, el preceptiu Acord de govern no corresponia a l'exercici en què es va concedir l'aval, essent de l'exercici anterior.

2.4.2. Línies específiques

2.4.2.1. Línia hospitalària

Aquests avals són per garantir les operacions de crèdit a entitats hospitalàries en procés de reordenació per tal de finançar les seves inversions.

El límit de l'import d'aquestes operacions el fixa la Llei de Pressupostos de cada any. Aquesta línia es regula pel Decret 347/86 de 25 de setembre, per ordres de desplegament i per les Lleis de Pressupostos anuals.

Durant l'exercici 1993, es van concedir 2 operacions d'aval per un import total de 4.000,00 MPTA.

Durant l'exercici 1994, es van concedir 5 operacions d'aval per un import total de 1.660,00 MPTA.

En l'exercici 1995, es van concedir 4 operacions d'aval per un import total de 1.033,00 MPTA.

Situació al finals dels exercicis

A 31 de desembre de 1993, la situació era per a les dues operacions d'aval viu al corrent de pagament.

A 31 de desembre de 1994, la situació era per a les cinc operacions d'aval viu al corrent de pagament.

A 31 de desembre de 1995, la situació era per a les quatre operacions d'aval viu al corrent de pagament.

De la verificació efectuada, se'n desprèn que, segons l'anàlisi de viabilitat econòmico-financer de l'ICF, dues empreses beneficiàries presentaven una desequilibri financer i l'altra situació de suspensió de pagaments quasi de fallida.

Respecte al compliment de condicions, una de les empreses cal que apliqui un pla de viabilitat per poder tenir continuïtat.

En una de les operacions d'import 2.000 MPTA, les pòlisses de préstec avalades per l'ICF van ser renegociades successivament, cancel.lant-se les anteriors, renovant-se cada sis mesos i modificant les condicions del venciment de les obligacions.

2.4.2.2. Línia d'assistència social

Els avals d'aquesta línia estan destinats a avalar operacions de crèdit per finançar inversions en matèria d'assistència social. La regulació d'aquesta línia es fixa per Decret 347/86 de 25 de setembre, ordres de desplegament i Lleis de Pressupostos per a cada any.

La quantia màxima a avalar per a cada entitat és de 250 MPTA.

Durant l'any 1993 es van concedir cinc operacions d'aval, per un import total de 169,00 MPTA.

En l'any 1994 es van concedir vint operacions d'aval, per un import total de 872,83 MPTA.

L'any 1995 es van concedir nou operacions d'aval, per un import total de 130,78 MPTA.

Situació a final dels exercicis

A 31 de desembre de 1993, la situació de les operacions d'aval era la següent:

- 4 avals vius al corrent de pagament, un d'ells va ser cancel·lat posteriorment.

A 31 de desembre de 1994, la situació de les operacions d'aval era la següent:

- 19 avals vius al corrent de pagament
- 1 aval assolit l'any 1994 per l'ICF, aquest va recuperar el deute assolit del Departament de Benestar Social.

A 31 de desembre de 1995

- 9 avals vius al corrent de pagament

Havent-se verificat la totalitat d'avals concedits d'aquesta línia, es desprèn que totes les operacions han estat correctament formalitzades i concedides, seguint el procediment i normativa que els hi és d'aplicació.

2.4.2.3. Línia de fons de garantia d'avals a les Societats Cooperatives i SA laborals

Aquesta línia té com a finalitat garantir operacions de crèdit pel finançament de l'immobilitzat material d'aquestes societats, aplicant l'aval al principal de l'operació.

La regulació d'aquesta línia es va fixar per Conveni de col·laboració de data 22.09.1987 entre l'ICF i el Departament de Treball, sent renovat anualment.

El límit màxim a avalar és de 15 MPTA, sent preceptiva en cas d'excedir aquest límit, l'autorització del Consell Executiu.

Durant l'exercici 1993 no es van concedir operacions d'aquesta línia.

En l'exercici 1994 es van concedir 2 avals, per un import total de 30,00 MPTA.

L'any 1995 es van concedir 3 avals, per un import total de 27,00 MPTA.

Situació a final dels exercicis

A 31 de desembre de 1994 la situació de les operacions era la següent:

- 2 avals vius al corrent de pagaments, un d'ells va ser assolit per l'ICF l'any 1996.

A 31 de desembre de 1995 la situació de les operacions era la següent:

- 3 avals vius al corrent de pagament, un d'ells va ser assolit per l'ICF l'any 1996.

S'ha verificat la totalitat d'aquesta línia d'avals durant els exercicis 1993, 1994 i 1995, observant-se que tots ells han estat correctament formalitzades i concedits aplicant-se el procediment i la normativa adient.

2.4.2.4. Línia de l'associació catalana d'empreses constructores de motlles i matrius (ASCAMM) amb el Centre d'Avalls de la Metal·lúrgia Catalana (CEAMC) i la Societat de Garantia Recíproca (SGR)

L'objecte d'aquesta línia és facilitar a les empreses associades a ASCAMM i partícips del CEAMC i SGR l'adquisició d'equips de tecnologia moderna.

La regulació d'aquesta línia és mitjançant el Conveni de 15.09.1989 entre l'ICF, ASCAMM, CEAMC i SGR prorrogable anualment.

D'aquesta línia únicament es va formalitzar una operació durant l'exercici 1995 per un import de 27,00 MPTA.

Situació a final dels exercicis

La situació a 31 de desembre de 1995 era d'aval cancel·lat en haver-se amortitzat el préstec el 30.10.1995.

De la verificació efectuada d'aquesta única operació, se'n desprèn:

Que aquesta va tenir com a finalitat garantir un crèdit destinat al prefinançament d'una comanda d'exportació, havent-se formalitzat i concedit, segons el procediment i la normativa aplicable

2.5. ALTRES OPERACIONS

Emmarcades dins l'activitat creditícia de l'ICF, es van realitzar les operacions que es detallen a continuació:

2.5.1. Operacions de cessions de crèdit

L'ICF va formalitzar dues operacions de cessió de crèdit que es van incloure dins del marc de préstecs de línia general :

Una operació de cessió de crèdit va ser formalitzada per l'ICF l'any 1993, i va consistir en una cessió de crèdit que l'ICF tenia front una empresa que pertany al grup d'empreses encapçalades per la que se li va cedir el crèdit. L'import de la cessió va ser de 20 MPTA, procedents del resultat del deute pendent d'una operació de préstec anterior, que va passar a execució per un import de 42,01 MPTA menys la dotació per provisió d'insolvències, d'un import de 22,01 MPTA.

L'altra operació de cessió de crèdit resulta de quan l'ICF va iniciar l'execució del deute pendent, per un import de 108,88 MPTA, d'una operació formalitzada l'any 1990. Amb aquesta operació de cessió de crèdit formalitzada l'any 1995, per un import de 112,76 MPTA, l'empresa beneficiària de la cessió es va constituir com a creditor enlloc de l'ICF i aquest va recuperar el deute pendent.

2.5.2. Operacions d'adquisició de crèdit

L'ICF va formalitzar dues operacions d'adquisició de crèdit emmarcades dins de préstecs de línia general de l'any 1995.

En una de les operacions d'adquisició de crèdit, formalitzada l'any 1995, l'ICF va adquirir a una entitat prestadora un crèdit amb garantia hipotecària immobiliària de primer rang, que aquesta entitat tenia front una empresa, la qual tenia també un deute pendent amb l'ICF de 337,34 MPTA.

El crèdit va ser adquirit per un import de 149,92 MPTA, en el moment de l'adquisició l'entitat prestadora va suspendre les subhastes iniciades per a la recuperació del crèdit. L'ICF va iniciar l'execució judicial-sumària hipotecària sobre la hipoteca de quart rang, que gravava la mateixa garantia del crèdit adquirit.

L'altra operació d'adquisició de crèdit va consistir en que l'ICF va adquirir a una entitat prestadora un crèdit vençut i exigible, segons sentència ferma d'un jutjat de primera instància de Barcelona, per 18,96 MPTA i garantit per anotació preventiva d'embargament. L'import de l'adquisició del crèdit va ser de 15 MPTA. Amb aquesta operació l'ICF va iniciar l'execució judicial de la finca amb reclamació del deute cedit i del préstec que va concedir.

2.5.3. Operacions de subrogació

L'ICF va formalitzar dues operacions de subrogació, emmarcades dins de préstecs de línia general de l'any 1993. Una de les operacions de 27 MPTA i l'altra de 4,5 MPTA, ambdues operacions van ser subrogacions en un préstec que l'ICF havia concedit anteriorment per import de 56 MPTA.

L'empresa beneficiària d'aquest préstec va presentar suspensió de pagaments, havent iniciat l'ICF, l'any 1993, l'execució del deute pendent que tenia front d'aquesta empresa. Els dos préstecs subrogats van ser cancel·lats l'any 1995.

2.5.4. Bestretes de subvenció

La finalitat de l'operació formalitzada per l'ICF dins l'activitat creditícia de préstecs de línia general de l'any 1995, va ser la concessió de bestretes de subvenció en el marc d'actuacions destinades al manteniment d'una empresa líder en el mercat de fabricació de vehicles.

L'import d'aquesta operació autoritzada pel Govern el 13.07.1994 i el 25.01.1995, va ser de 6.000,00 MPTA.

Les garanties de l'operació van ser l'endossament a favor de l'ICF de totes les subvencions que rebés dels Departaments de Treball i d'Indústria de la Generalitat de Catalunya, en concepte d'ajudes a nous programes de gestió i noves tecnologies, i consignació pressupostària del Departament d'Indústria, per 2.000,00 MPTA en l'exercici 1995 i següents.

El detall de les subvencions rebudes és el següent:

Ministeri d'Indústria:	30.000,00 MPTA
Generalitat de Catalunya:	8.000,00 MPTA

Amb motiu d'aquesta operació, la Comissió Europea va incoar un expedient per investigar si l'empresa havia rebut ajuts públics segons el procediment adient.

Posteriorment, la Comissió amb data 31.10.1995 va considerar que els ajuts concedits a l'empresa complien els requisits establerts en les Directrius comunitàries sobre ajuts d'Estat.

2.5.5. Operacions de compra-venda

Les operacions de compra-venda formalitzades per l'ICF es detallen a continuació:

Una operació de compra-venda es va formalitzar l'any 1994 i va consistir en :

- Antecedents

L'ICF es va adjudicar el 05.01.1994 la finca inscrita al Registre de la Propietat de Valls que garantia una operació concedida l'any 1989 per 20,00 MPTA. Posteriorment l'ICF va vendre aquesta finca, formalitzant aquesta operació de compra-venda.

- Formalització de l'operació

La compra-venda amb garantia hipotecària i fermança es va formalitzar en escriptura pública de 11.11.1994.

- Garanties de l'operació

Com a garantia del pagament ajornat, del preu de venda per valor de 24,50 MPTA, es va constituir hipoteca a favor de l'ICF sobre la finca adquirida i fermança solidària del comprador.

- Conclusió

Amb aquesta operació de compra-venda, l'ICF va obtenir un benefici de 4,50 MPTA.

Promesa de compra-venda. Una operació de promesa de compravenda d'import 60,3 MPTA, va consistir en :

- Antecedents

L'ICF el 01.02.1990 va formalitzar una operació concedint un préstec de 52,00 MPTA. Per incompliment de l'empresa prestatària, el 29.07.1993 es va celebrar subhasta de la finca que garantia l'operació de préstec. L'ICF com creditor hipotecari es va adjudicar la finca valorada en 58,77 MPTA el 24.12.1993, formalitzant l'operació de promesa de compravenda d'aquesta finca, per un import de 60,3 MPTA.

- Formalització de l'operació

La promesa de compra-venda es va formalitzar en escriptura pública de 28.07.1993.

- Garanties de l'operació

Com a garantia del pagament ajornat de 60,27 MPTA, la compradora es va comprometre a vendre dues finques inscrites al Registre de la Propietat de Barcelona i de Sabadell.

- Conclusió

Amb aquesta operació, l'ICF va recuperar un préstec fallit i va obtenir un benefici de 1,50 MPTA.

2.6. CONVENIS DE COL.LABORACIÓ

Enquadrat en el marc d'actuació de l'Institut Català de Finances es van subscriure convenis de col·laboració amb departaments de la Generalitat de Catalunya per al finançament de sectors o activitats concrets, es van recollir aspectes referits als diferents sectors a què pertanyen les empreses, observant-se que les condicions dels convenis han estat aplicades correctament al llarg de l'activitat creditícia de l'ICF, durant els anys objecte de fiscalització.

Com annex del present informe, es detallen els convenis de col·laboració dels anys 1993, 1994 i 1995, amb distinció dels convenis relatius a préstecs i a avals.

2.7. COMPLIMENT DE RECOMANACIONS DE L'INFORME E-06/93-F

El 26 de gener de 1994, el Ple de la Sindicatura de Comptes va aprovar l'informe E-06/93-F, relatiu a l'Institut Català de Finances dels anys 1986 a 1992.

En aquest informe únicament es fa constar la situació, en la data de la fiscalització, d'aquelles recomanacions que formen part de l'objecte de la fiscalització realitzada.

A continuació es detallen, amb lletra cursiva, aquestes recomanacions i la seva situació en la data de la present fiscalització.

- Es recomana que tots els estudis sobre la viabilitat econòmico-financera de les operacions de préstecs i avals tinguin la seva conclusió corresponent, amb expressió dels motius pels quals l'analista fonamenta la viabilitat o no de l'operació.

En els exercicis fiscalitzats, els estudis emesos per l'analista de l'Àrea d'inversions de l'ICF sobre la viabilitat econòmico-financera de l'activitat creditícia no presenten conclusió, amb expressió de motius que fonamentin la viabilitat o no de l'operació.

S'ha observat que a partir de l'exercici 1994, una vegada s'ha emès l'estudi de viabilitat, el director de l'ICF eleva una proposta raonada per a la concessió de les diferents operacions.

- Es recomana que es consideri l'expedient com un cos únic, de manera que des de l'inici totes les actuacions, seguiment de risc, situació i cancel·lació formin un sol protocol.

- Per altra banda, recomanem que l'ICF confeccioni un índex amb les referències numèriques solvents, la conseqüent descripció dels documents que ha de contenir d'acord amb la normativa de concessió del reglament de funcionament i tota aquella documentació que l'ICF demana, per tal de recollir les dades del manllevador.

- També es recomana que l'ICF en aquells casos que es produeixi la seva manca, reclami al departament corresponent els informes sobre l'elegibilitat i viabilitat tècnica i no únicament el Dictamen.

En els exercicis fiscalitzats s'ha comprovat que aquestes darreres recomanacions s'han portat a terme.

3. CONCLUSIONS

3.1. OBSERVACIONS

L'objecte d'aquest informe es la fiscalització de l'actuació de l'ICF respecte al procediment de concessió de préstecs i avals en els exercicis 1993, 1994 i 1995, verificant si s'han seguit les normes aprovades pel departament corresponent i les respectives Lleis de pressupostos.

En analitzar la gestió de l'ICF, respecte a la concessió i formalització dels préstecs i avals en els anys 1993, 1994 i 1995, no es pot oblidar el contingut de la Llei 2/1985 de creació de l'Institut ni els motius de la seva promulgació.

En aquest sentit, en el preàmbul de l'esmentada Llei es determina l'acció de la Generalitat en un àmbit d'influència directa sobre el foment de la plena ocupació i sobre el desenvolupament econòmic i social, afavorint el diàleg amb el sistema econòmic i possibilitant una flexibilitat en l'ordenació del crèdit i la Banca.

Per tant, els informes dels departaments sobre viabilitat i elegibilitat de les operacions i l'anàlisi de viabilitat econòmica de l'ICF no són determinants, per ells mateixos, de la concessió d'un préstec o un aval.

Conseqüentment la Junta de Govern de l'ICF, i aquest és l'esperit de la llei, ha de valorar els factors que determinen la continuïtat de l'activitat de les empreses sol·licitants, la conservació dels llocs de treball i, en definitiva, el foment de l'activitat industrial i comercial a Catalunya.

Aquests factors condicionants fan que les operacions de crèdit i aval de l'Institut estiguin subjectes a uns riscos que, normalment, no serien assumits per les entitats de crèdit privades.

Com a conclusió, fetes les puntualitzacions més significatives al llarg de tot l'informe i valorada la situació de la totalitat de les operacions, hem de considerar correcta la gestió de l'Institut.

S'han seguit correctament els procediments d'execució de garanties per a la recuperació dels crèdits fallits, així com, també, s'estima correcte el seguiment de morosos.

No obstant això, del conjunt del nostre treball i com a síntesi formulem les següents observacions:

- **Referent a l'estudi i dictamen de viabilitat tècnica**

S'ha observat que en alguns casos el Dictamen del departament corresponent, no es refereix a l'operació concreta a finançar i s'utilitzen Dictamens anteriors referits a una operació concedida a favor de la mateixa prestatària.

- **Referent a l'anàlisi de viabilitat econòmico-financera**

En aquest anàlisi en què hi figura la situació econòmico-financera i patrimonial, la liquiditat, l'endeutament, la possibilitat de recuperació i l'aportació de garanties, hem observat que en general no es presenta cap conclusió.

- **Referent a les garanties**

L'ICF, atenent a les circumstàncies econòmiques que es fan constar en els diferents anàlisi de viabilitat abans de la concessió del préstec o aval, ha exigut les suficients garanties hipotecàries, la garantia departamental o la del propi govern segons cada cas, a fi de que el risc de l'operació quedi cobert salvaguardant en tot moment la viabilitat financera de l'Institut.

- **Referent a la situació de les operacions moroses**

Hem verificat que l'àrea de seguiment del risc de l'Institut ha donat, per una banda agilitat als processos de recuperació efectuant operacions de cessió o compra de crèdits, i per altra banda ha iniciat amb celeritat els processos d'execució.

- **Referent a la tramitació d'expedients**

En el procediment de tramitació dels expedients s'han tingut en compte els criteris i condicions fixats en el Reglament de Règim interior de l'Institut Català de Finances, i en tot moment s'han respectat els acords adoptats per la Junta de Govern.

Respecte als convenis, s'han complert totes les condicions fixades en els Convenis que regulen les línies específiques de l'activitat creditícia.

- **Referent a l'acompliment de recomanacions de l'informe E-06/93-F**

S'han complert les recomanacions de la Sindicatura de Comptes respecte a la sistemàtica d'arxiu dels expedients de préstecs i avals.

No ha estat així en el cas del compliment de la recomanació referent a que tots els estudis sobre la viabilitat econòmico-financera de les operacions de préstecs i avals tinguin la seva conclusió corresponent, amb l'expressió dels motius que fonamentin la viabilitat o no de l'operació, si bé l'Institut ens manifesta que en els estudis de viabilitat econòmica es concreta el risc de les operacions.

3.2. RECOMANACIONS

- **Referent al Dictamen departamental sobre viabilitat tècnica i elegibilitat**

Es recomana que per totes les operacions, el corresponent departament es pronunciï sobre la viabilitat i elegibilitat, de forma individualitzada en referència concreta a l'expedient.

- **Referent a l'anàlisi sobre la viabilitat econòmico-financera de les operacions creditícies**

Insistim en recomanar que les anàlisis econòmico-financeres efectuades per l'analista de l'Àrea d'inversions de l'ICF tinguin la seva conclusió corresponent, on s'expliciti la valoració dels supòsits de viabilitat de les operacions.

• Referent a les garanties

Es recomana que la valoració dels béns que constitueixen les garanties de determinades operacions, s'efectuïn d'acord amb el seu valor real i no sobre el possible valor que s'obtindrà en cas de canviar la qualificació urbanística dels terrenys.

4. ANNEX

Convenis de col·laboració vigents durant l'any 1993

PRÉSTECS						
LÍNIA	ENTITATS FIRMANTS	LÍMIT OPER.	TIPUS INTERÈS	COMISSIONS	TERMINI MÀXIM	CARÈNCIA
Comerç	ICF/Dep. de Comerç, Consum i Turisme	70% inv. 5-50 MPTA	fix/variable	Estudi 0,5% Obertura 0,5%	6 anys	1 any
Cultura	ICF/Dep. de Cultura	70% inv. 50 MPTA	fix/variable	Estudi 0,5% Obertura 0,5%	10 anys	A determinar
Ensenyament	ICF/Dep. d'Ensenyament	70% inv 2-150 MPTA	fix/variable	Estudi 0,5% Obertura 0,5%	15 anys	2 anys
Estalvi Energètic	ICF/Inst. Català d'Energia	70% inv 150 MPTA	variable	Estudi 0,5% Obertura 0,5%	5 anys	2 anys
Joventut	ICF/ Dep. de la Presidència	70% inv 15 MPTA	fix/variable	Estudi 0,5% Obertura 0,5%	10 anys	2 anys
Química Fina	ICF/CIRIT/ Dep. d'Indústria i Energia	sense límit	sense interès	Compromís 0,5%	A determinar	A determinar
Turisme	ICF/ Dep. de Comerç, Consum i Turisme	70% inv 5-50 MPTA	fix	Estudi 0,5% Obertura 0,5%	6 anys	1 any

AVALS							
LÍNIA	ENTITATS FIRMANTS	LÍMIT LÍNIA	LÍMIT OPER.	COMISSIÓ ADM. RISC	ALTRES COMIS.	TERMINI MÀXIM	CARÈNCIA
Fons de Garantia d'Avals	ICF/Dep. de Treball	1.050 MPTA	100% crèd. 1-15 MPTA	0,875%	Estudi 0,25%	8 anys	--
Hospitals	(1)	7.500 MPTA	500 MPTA	0,9%	Estudi 0,25%	A determinar	A determinar
Assistència Social	(2)	2.000 MPTA	200 MPTA	0,9%	Estudi 0,25%	A determinar	A determinar

(1) Llei Pressupost 1993

(2) Llei Pressupost 1993

Convenis de col·laboració vigents durant l'any 1994

PRÉSTECS						
LÍNIA	ENTITATS FIRMANTS	LÍMIT OPER.	TIPUS INTERÈS	COMISSIONS	TERMINI MÀXIM	CARÈNCIA
Cultura	ICF/Dep. de Cultura	70% inv. 50 MPTA	fix/variable	Estudi 0,5% Obertura 0,5%	10 anys	A determinar
Ensenyament	ICF/Dep. d'Ensenyament	70% inv 2-150 MPTA	fix/variable	Estudi 0,5% Obertura 0,5%	15 anys	2 anys
Estalvi Energètic	ICF/Inst. Català d'Energia	70% inv 150 MPTA	variable	Estudi 0,5% Obertura 0,5%	5 anys	2 anys
Juventut	ICF/ Dep. de la Presidència	70% inv 15 MPTA	fix/variable	Estudi 0,5% Obertura 0,5%	10 anys	2 anys
Química Fina	ICF/CIRIT/ Dep. d'Indústria i Energia	sense límit	sense interès	Interès	Compromís 0,5%	A determinar
PRIORITATS DE POLÍTICA INDUSTRIAL						
-RTI	ICF/DIE	70% inv.	fix/variable	Estudi 0,3% Obertura 0,5%	15 anys	2 anys
-Reconversió	ICF/DIE	sense límit	fix/variable	Estudi 0,5% Obertura 0,5%	5 anys	1 any
Tallers	ICF/DIE/Gremi Prov. Tallers reparacions	70% inv. 5 MPTA	fix/variable	Estudi 0,5% Obertura 0,5%	5 anys	1 any
Turisme	ICF/ Dep. de Comerç, Consum i Turisme	70% inv 5-50 MPTA	fix/variable	Estudi 0,5% Obertura 0,5%	6 anys	1 any

AVALS							
LÍNIA	ENTITATS FIRMANTS	LÍMIT LÍNIA	LÍMIT OPER.	COMISSIÓ ADM. RISC	ALTRES COMIS.	TERMINI MÀXIM	CARÈNCIA
Fons de Garantia d'Avales	ICF/Dep. de Treball	1.350 MPTA	100% crèd. 1-15 MPTA	0,875%	Estudi 0,25%	8 anys	--
Hospitals	(1)	11.000 MPTA	575 MPTA	0,9%	Estudi 0,25%	A determinar	A determinar
Assistència Social	(2)	2.000 MPTA	200 MPTA	0,9%	Estudi 0,25%	A determinar	A determinar

(1) Llei Pressupost 1994

(2) Llei Pressupost 1994

Convenis de col·laboració vigents durant l'any 1995

PRÉSTECS						
LÍNIA	ENTITATS FIRMANTS	LÍMIT OPER.	TIPUS INTERÈS	COMISSIONS	TERMINI MÀXIM	CARÈNCIA
Comerç	ICF/Dep. de Comerç, Consum i Turisme	70% inv 5-50 MPTA	fix/variable	Estudi 0,5% Obertura 0,5%	6 anys	1 any
Cultura	ICF/Dep. de Cultura	70% inv. 100 MPTA	fix/variable	Estudi 0,5% Obertura 0,5%	10 anys	A determinar
Ensenyament	ICF/Dep. d'Ensenyament	70% inv 2-150 MPTA	fix/variable	Estudi 0,5% Obertura 0,5%	15 anys	2 anys
Estalvi Energètic	ICF/Inst. Català d'Energia	70% inv 150 MPTA	variable	Estudi 0,5% Obertura 0,5%	5 anys	2 anys
Juventut	ICF/ Dep. de la Presidència	70% inv 15 MPTA	fix/variable	Estudi 0,5% Obertura 0,5%	10 anys	2 anys
Química Fina	ICF/CIRIT/ Dep. d'Indústria i Energia	sense límit	sense interès	Compromís 0,5%	A determinar	A determinar
Turisme	ICF/ Dep. de Comerç, Consum i Turisme	70% inv 5-50 MPTA	fix/variable	Estudi 0,5% Obertura 0,5%	6 anys	1 any
Tallers	ICF/DIE/Gremi Prov. Tallers reparacions	70% inv. 5 MPTA	fix/variable	Estudi 0,5% Obertura 0,5%	5 anys	1 any
CIMALSA	ICF/DPTOP/INCASOL/ Centre Integral de Mercaderies i Activitats Logístiques, SA	70% inv.	fix/variable	Estudi 0,3% Obertura 0,5%	15 anys	2 anys
Incendis i Aiguats	ICF/ Dep. d'Indústria i Energia	segons resolució conseller del DIE	fix	Estudi 0,5% Obertura 0,5%	10 anys	---

AVALS							
LÍNIA	ENTITATS FIRMANTS	LÍMIT LÍNIA	LÍMIT OPER.	COMISSIÓ ADM. RISC	ALTRES COMIS.	TERMINI MÀXIM	CARÈNCIA
Fons de Garantia d'Avals	ICF/Dep. de Treball	2.070 MPTA	100% crèd. 1-15 MPTA	0,875%	Estudi 0,25%	8 anys	--
Hospitals	(1)	13.000 MPTA	575 MPTA	0,9%	Estudi 0,25%	A determinar	A determinar
Assistència Social	(2)	2.500 MPTA	200 MPTA	0,9%	Estudi 0,25%	A determinar	A determinar
ASCAMM	ICF/DIE/ASCAMM	200 MPTA	60% Comanda	1,75%	Estudi 0,5%	--	--
Incendis i aiguats	ICF/DIE		segons resolució conseller del DIE	1,75%	Estudi 0,5%	10 anys	--

(1) Llei Pressupost 1995

(2) Llei Pressupost 1995

5. TRÀMIT ALLEGACIONS

A l'efecte previst per l'article 6 de la Llei 6/1984, de 5 de març, de la Sindicatura de Comptes, modificada per la Llei 15/1991, de 4 de juliol, el present informe de fiscalització fou tramès a l'Institut Català de Finances (ICF).

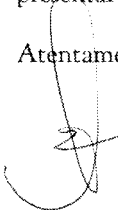
La resposta a 10 de desembre de 1996 de l'Institut Català de Finances, una vegada conegut el projecte d'informe, ha estat la següent:

Sr. Eudald Travé i Montserrat
Síndic
Sindicatura de Comptes de Catalunya
Plaça de Catalunya, 20
08002 Barcelona

Senyor,

Em plau informar-vos que, un cop vist el projecte d'informe de fiscalització núm. 29/96-E, relatiu a l'Institut Català de Finances, exercicis 1993, 1994 i 1995, aquest Institut no té previst presentar-hi al·legacions.

Atentament vostre,



Ernest Sena

Barcelona, 10 de desembre de 1996

Generalitat de Catalunya
INSTITUT CATALÀ DE FINANCES

Número: F0095 - 4.812 / 1996
Data: 10-12-1996 Hora: 16:44:11

Registre de sortida

Carrer de Pau Claris, 138, 2n.
08009 Barcelona
Telèfon (93) 215 20 82
Fax (93) 487 37 87





Sindicatura de Comptes
de Catalunya
El Secretari General

RAMON PLANAS I FONT, Secretari General de la Sindicatura de Comptes de Catalunya,

C E R T I F I C O:

Que el present informe de fiscalització 29/96-E, relatiu a la revisió dels préstecs i avals de l'Institut Català de Finances, exercicis 1993, 1994 i 1995, és una còpia exacta de l'aprovat pel Ple de la Sindicatura de Comptes en la reunió que va tenir lloc el dia 13 de febrer de 1997.

I perquè així consti i tingui els efectes que corresponguin, signo aquesta certificació, amb el vistiplau del síndic major.

Barcelona, 5 de març de 1997

Vist i plau
EL SÍNDIC MAJOR

Sindicatura de Comptes de Catalunya
Jaume I, 2-4
08002 Barcelona
Tel. (+34) 93 270 11 61
Fax (+34) 93 270 15 70
sindicatura@sindicatura.org
www.sindicatura.org

Elaboració del document PDF: setembre de 2004

Dipòsit legal: B-39485-2004