

INFORME 14/2013

VILADECANS  
QUALITAT, SL  
COMPTES ANUALS,  
EXERCICI 2010

INFORME 14/2013

**VILADECANS**  
**QUALITAT, SL**  
COMPTES ANUALS,  
EXERCICI 2010

---

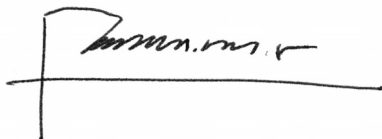
MANEL RODRÍGUEZ TIÓ, secretari general de la Sindicatura de Comptes de Catalunya,

CERTIFICO:

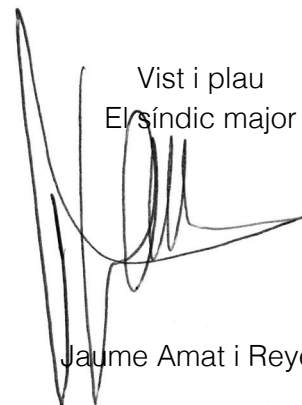
Que a Barcelona, el dia 9 de juliol del 2013, reunit el Ple de la Sindicatura de Comptes, sota la presidència del síndic major, I. Sr. Jaume Amat i Reyeró, amb l'assistència dels síndics Sr. Andreu Morillas Antolín, Sra. Emma Balseiro Carreiras, Sr. Enric Genescà i Garrigosa, Sr. Jordi Pons i Novell, H. Sr. Joan-Ignasi Puigdollers i Noblom i Sra. Maria Àngels Servat i Pàmies, actuant-hi com a secretari el secretari general de la Sindicatura, Sr. Manel Rodríguez Tió, i com a ponent el síndic H. Sr. Joan-Ignasi Puigdollers i Noblom, amb deliberació prèvia s'acorda aprovar l'informe de fiscalització 14/2013, relatiu a Viladecans Qualitat, SL, comptes anuals, exercici 2010.

I, perquè així consti i tingui els efectes que corresponguin, signo aquest certificat, amb el vistiplau del síndic major.

Barcelona, 25 de juliol de 2013



Vist i plau  
El síndic major



Jaume Amat i Reyeró

## ÍNDEX

ABREVIACIONS.....	6
1. INTRODUCCIÓ .....	7
1.1. INTRODUCCIÓ A L'INFORME .....	7
1.1.1. Origen i finalitat.....	7
1.1.2. Abast i metodologia.....	7
1.2. INTRODUCCIÓ A L'ENS FISCALITZAT .....	8
1.2.1. Ajuntament i Societat municipal .....	8
1.2.2. Activitat i organització de la Societat.....	9
1.2.3. Informació objecte d'examen .....	11
2. FISCALITZACIÓ REALITZADA .....	16
2.1. BALANÇ.....	16
2.1.1. Immobilitzat material.....	16
2.1.2. Deutors comercials i altres comptes a cobrar.....	19
2.1.3. Bancs.....	19
2.2. COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS .....	20
2.2.1. Altres ingressos d'explotació.....	20
2.3. ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET .....	21
2.4. MEMÒRIA .....	21
2.5. AJUSTOS I RECLASSIFICACIONS.....	21
2.6. REVISIÓ DE COMPLIMENT.....	22
2.6.1. Normes estatutàries i responsabilitats.....	22
2.6.2. Obligacions d'elaboració, aprovació i retiment de documentació.....	23
2.6.3. Inclusió de la Societat en el Registre d'ens locals de Catalunya.....	24
2.6.4. Aspectes fiscals .....	24
2.6.5. Contractació .....	24
2.6.6. Personal.....	25
3. CONCLUSIONS .....	26
3.1. OBSERVACIONS .....	26
3.2. RECOMANACIONS.....	29
4. TRÀMIT D'AL·LEGACIONS.....	31
5. COMENTARIS A LES AL·LEGACIONS PRESENTADES.....	38

## **ABREVIACIONS**

RELC	Registre d'ens locals de Catalunya
VIGEM	Viladecans Grup d'Empreses Municipals, SL

## **1. INTRODUCCIÓ**

### **1.1. INTRODUCCIÓ A L'INFORME**

#### **1.1.1. Origen i finalitat**

De conformitat amb la normativa vigent, la Sindicatura de Comptes emet el present informe de fiscalització relatiu a la societat mercantil municipal Viladecans Qualitat, SL (la Societat), participada íntegrament per Viladecans Grup d'Empreses Municipals, SL (VIGEM), les participacions de la qual estan totalment subscrietes i desemborsades per l'Ajuntament de Viladecans.

La fiscalització practicada a la Societat ha tingut el seu origen en la iniciativa de la Sindicatura de Comptes de Catalunya, en execució del Programa anual d'activitats vigent, aprovat pel Ple de la institució.

La Societat no estava donada d'alta en el Registre d'ens locals de Catalunya que manté la Direcció General d'Administració Local, direcció dependent del Departament de Governació i Relació Institucionals, en contra del que disposa l'article 51 del Decret 139/2007, del 26 de juny, pel qual es regulen la denominació, els símbols i el registre d'ens locals. Aquest incompliment normatiu va motivar que la Sindicatura de Comptes inclogués en el Programa anual d'activitats la previsió d'aquest informe de fiscalització. Actualment la Societat ja està donada d'alta en l'esmentat registre.

L'objecte del treball ha estat la fiscalització dels comptes anuals de l'exercici 2010 de Viladecans Qualitat, SL, així com la verificació que s'ha complert la normativa, en aquells aspectes revisats en el decurs del treball d'auditoria de comptes.

#### **1.1.2. Abast i metodologia**

L'abast i la metodologia del treball realitzat han estat els següents:

- Auditoria de comptes anuals, referida a l'exercici 2010, d'acord amb els Principis i normes d'auditoria del sector públic generalment acceptats, amb la finalitat de poder expressar una opinió sobre si els comptes anuals de la Societat expressen la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'entitat, d'acord amb el marc normatiu d'informació financera que li és aplicable.
- Emissió d'unes conclusions sobre el compliment, en tots els aspectes significatius, de les normes aplicables a les activitats, operacions financeres i documentació relacionada, analitzades en el decurs del treball. Per aquesta raó, les conclusions no es poden utilitzar fora d'aquest context, ni es poden extrapolar a la resta de l'activitat desenvolupada per la Societat durant el període examinat.

En les conclusions del treball es fan constar tant les observacions de l'auditoria de comptes i els incompliments i anomalies detectats en el decurs del treball com les recomanacions i mesures a emprendre per tal de millorar el control intern, la gestió econòmica, financera, comptable i la prestació dels serveis que porta a terme la Societat.

## 1.2. INTRODUCCIÓ A L'ENS FISCALITZAT

### 1.2.1. Ajuntament i Societat municipal

El municipi de Viladecans està situat a la comarca del Baix Llobregat, a la província de Barcelona. El seu territori és de 20,4 km<sup>2</sup> i la població, segons el padró municipal, era de 64.077 habitants l'1 de gener del 2010.

En la sessió del 27 de febrer del 2003, l'Ajuntament de Viladecans va adoptar l'acord de crear la societat de capital íntegrament municipal Viladecans Qualitat, SL, la qual va ser constituïda mitjançant escriptura pública el 18 de març del 2003 amb un capital social de 400.000,00€. Posteriorment, mitjançant escriptura pública de 4 de desembre del 2008, l'Ajuntament de Viladecans va cedir la totalitat de les participacions a la societat VIGEM, constituïda en aquesta mateixa data amb la finalitat de ser titular de les participacions de la totalitat de les empreses municipals de l'Ajuntament.

En conseqüència, l'accionista únic de la Societat és VIGEM, si bé l'Ajuntament ho és de forma indirecta.

Pel període fiscalitzat, l'exercici 2010, la corporació municipal era la constituïda arran de les eleccions del 27 de maig del 2007. L'alcalde era Carles Ruiz i Novella (PSC-PM). El Ple municipal el formaven vint-i-cinc regidors, incloent-hi l'alcalde.

El nombre de regidors electes per candidatures, escollits en les esmentades eleccions van ser els següents:

**Quadre 1. Membres electes per candidatures**

Candidatura	Nombre de membres
Partit dels Socialistes de Catalunya – Progrés Municipal (PSC-PM)	13
Convergència i Unió (CiU)	4
Partit Popular (PP)	3
Iniciativa per Catalunya Verds – Esquerra Unida i Alternativa – Entesa pel Progrés Municipal (ICV-EUiA-EPM)	2
Esquerra Republicana de Catalunya – Acord Municipal (ERC-AM)	2
Ciutadans (C's)	1

Font: [www.municat.gencat.cat](http://www.municat.gencat.cat).

## **1.2.2. Activitat i organització de la Societat**

### **1.2.2.1. Activitat de la Societat**

L'objecte social de la Societat d'acord amb els seus Estatuts es detalla en els punts següents:

- L'organització, promoció, gestió, administració, explotació i millora, per compte propi, de les administracions públiques o de tercers de tot tipus d'instal·lacions i equipaments d'atenció a la persona, de caràcter esportius, culturals, educatius i de lleure, la titularitat de les quals sigui de la societat, o bé li siguin adscrites per l'Ajuntament o pugui tenir per concessió, arrendament o qualsevol altra forma admesa en dret.
- La prestació de serveis d'atenció a la persona, i la realització per compte propi, de les administracions públiques o de tercers, d'activitats, programes i esdeveniments esportius, culturals, educatius i de lleure, ja sigui amb elements propis o de tercers, a nivell local, nacional, estatal o internacional.
- L'organització, promoció, divulgació i gestió de l'esport i les pràctiques fisicoesportives, que fomentin en general les vessants educatives formatives, recreatives i d'ocupació del temps de lleure, de millora de la salut i del rendiment esportiu competitiu.
- L'organització, promoció, divulgació i gestió de les arts escèniques i musicals i, en general, totes aquelles que fomentin la cultura i el lleure.
- L'organització, promoció, divulgació i gestió dels serveis d'atenció a la persona en les vessants educatives i de l'ocupació del lleure.
- Promoció de la formació i actualització dels coneixements del personal especialitzat en els sectors esportius, culturals, educatius i del lleure.

### **Encàrrec de gestió formalitzat per l'Ajuntament de Viladecans**

Per tal de desenvolupar les activitats que configuren el seu objecte social, l'Ajuntament va encomanar a la Societat la gestió dels equipaments de titularitat municipal següents:

- L'equipament Àtrium, per a activitats de caràcter esportiu, cultural, educatiu i de lleure.
- L'equipament Cúbic, per a la prestació de serveis d'espai polivalent i de recinte firal.



### **Contracte programa formalitzat entre la Societat i l'Ajuntament**

El juny del 2009 es va formalitzar el contracte programa entre la Societat i l'Ajuntament de Viladecans, per un període de cinc anys, en el qual es regulen les activitats a desenvolupar per part de la Societat així com les aportacions econòmiques a efectuar per part de l'Ajuntament amb caràcter anual.

L'esmentat document defineix les activitats a desenvolupar en els equipaments Àtrium i Cúbic, i amplia els encàrrecs de gestió efectuats a la Societat.

Les activitats a desenvolupar per part de la Societat, definides en el contracte programa, són, principalment, les següents:

- Gestió de l'equipament Àtrium

En aquest equipament es fan, principalment, les activitats següents:

- Activitats esportives, bàsicament relatives a l'abonament i lloguer per l'ús d'instal·lacions esportives (piscina, pista poliesportiva i gimnàs).
- Arts escèniques: la contractació d'actuacions teatrals, musicals, humorístiques i de màgia, entre d'altres, realitzades a l'auditori i a la sala petita situades al complex Àtrium.

- Gestió de l'equipament Cúbic

Es fan activitats relacionades amb el lloguer de les instal·lacions del complex municipal. Es tracta d'un equipament dissenyat amb l'objectiu de facilitar a les empreses els espais, recursos i serveis necessaris per desenvolupar esdeveniments de naturalesa empresarial en l'àmbit de comunicació, les relacions públiques i els actes corporatius. Consta de dues plantes, distribuïdes en diferents sales adaptables en funció de la necessitat de l'acte i dotades d'un equipament inicial que inclou mobiliari, equip de vídeo i àudio i connexió a Internet.

- Gestió dels camps municipals de futbol i beisbol

L'Ajuntament encarrega la gestió operativa d'aquests equipaments de titularitat municipal, per la realització d'activitats esportives per part d'entitats del municipi.

- Festival Internacional de teatre i animació "Al carrer"

S'encomana a la Societat la direcció i organització del Festival Internacional del teatre "Al carrer" que es fa anualment al municipi de Viladecans.

- Ateneu de les Arts

La gestió i realització de les activitats pròpies de l'espai de l'Ateneu de les Arts, es fan conjuntament amb la societat Viladecans Renovació Urbana, SL. En aquest espai es desenvolupen activitats formatives en matèria artística global (arts escèniques, música, arts visuals, etc.).

Per poder finançar les activitats encomanades a la Societat, l'Ajuntament es compromet a efectuar amb caràcter anual una aportació econòmica, desglossada per a cadascuna de les activitats. L'aportació econòmica total corresponent a l'any 2010 va ser de 973.119,70 €.

### **1.2.2.2. Òrgans de govern de la Societat**

A continuació es detallen els membres que formaven part del Consell d'Administració en el període fiscalitzat:

- Carles Ruiz i Novella, president
- Maria Salmerón i Chacón, consellera
- Carmen Vidal i Trabalón, consellera
- Susana Closa i Castella, consellera
- Gisela Navarro i Fuster, consellera
- Daniel Gutiérrez i Salgado, conseller
- Jaume Lligades i Bassoles, conseller
- José Antonio Fernández i Hernández, conseller
- Jorge Augusto i Zambrano, conseller fins al juliol del 2010, data en què va presentar la dimissió.

### **1.2.3. Informació objecte d'examen**

La informació objecte d'examen han estat els comptes anuals signats i presentats per la Societat, corresponents a l'exercici 2010. Tot i que la Societat no està obligada legalment a sotmetre els seus comptes anuals a una auditoria, aquests han estat auditats. L'opinió d'auditoria dels comptes anuals ha estat favorable sense excepcions.

A continuació es presenten el Balanç, el Compte de pèrdues i guanys i l'Estat de canvis en el patrimoni net:

**Quadre 2. Balanç abreujat**

Actiu	Exercici 2010	Exercici 2009	Patrimoni net i passiu	Exercici 2010	Exercici 2009
<b>A) Actiu no corrent</b>	<b>793.129,73</b>	<b>802.172,65</b>	<b>A) Patrimoni net</b>	<b>554.802,98</b>	<b>567.412,31</b>
I. Immobilitzat intangible	1.885,92	1.982,83	<b>A-1) Fons propis</b>	<b>544.864,56</b>	<b>541.662,45</b>
II. Immobilitzat material	717.498,72	726.444,73	I. Capital	400.000,00	400.000,00
III. Inversions immobiliàries	0,00	0,00	II. Prima d'emissió	0,00	0,00
IV. Inversions a empreses del grup i associades a llarg termini	0,00	0,00	III. Reserves	150.752,71	150.752,71
V. Inversions financeres a llarg termini	73.745,09	73.745,09	IV. (Accions i participacions en patrimoni pròpies)	0,00	0,00
VI. Actius per impost diferit	0,00	0,00	V. Resultats d'exercicis anteriors	(15.529,20)	0,00
VII. Deutes comercials no corrents	0,00	0,00	VI. Altres aportacions de socis	0,00	0,00
			VII. Resultat de l'exercici	3.202,11	(15.529,20)
			VIII. (Dividend a compte)	0,00	0,00
			IX. Altres instruments de patrimoni	6.438,94	6.438,94
			<b>A-2) Ajustos per canvi de valor</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>B) Actiu corrent</b>	<b>1.125.619,02</b>	<b>1.437.416,43</b>	<b>A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts</b>	<b>9.938,42</b>	<b>25.749,86</b>
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00	0,00	<b>B) Passiu no corrent</b>	<b>94.294,97</b>	<b>141.809,80</b>
II. Existències	0,00	0,00	I. Provisions a llarg termini	73.745,15	73.745,15
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar	466.458,45	459.953,21	II. Deutes a llarg termini	20.549,82	68.064,65
IV. Inversions a empreses del grup i associades a curt termini	0,00	0,00	III. Deutes amb empreses del grup i associades a llarg termini	0,00	0,00
V. Inversions financeres a curt termini	0,00	803.348,01	IV. Passius per impost diferit	0,00	0,00
VI. Periodificacions a curt termini	11.634,21	14.279,26	V. Periodificacions a llarg termini	0,00	0,00
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	647.526,36	159.835,95	VI. Creditors comercials no corrents	0,00	0,00
			VII. Deutes amb característiques especials a llarg termini	0,00	0,00
			<b>C) Passiu corrent</b>	<b>1.269.650,80</b>	<b>1.530.366,97</b>
			I. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00	0,00
			II. Provisions a curt termini	0,00	0,00
			III. Deutes a curt termini	56.203,50	48.338,08
			IV. Deutes amb empreses del grup i associades a curt termini	0,00	0,00
			V. Creditors comercials i altres comptes a pagar	468.791,70	777.878,05
			IV. Periodificacions a curt termini	744.655,60	704.150,84
			VII. Deutes amb característiques especials a curt termini	0,00	0,00
<b>Total actiu (A+B)</b>	<b>1.918.748,75</b>	<b>2.239.589,08</b>	<b>Total patrimoni net i passiu (A+B+C)</b>	<b>1.918.748,75</b>	<b>2.239.589,08</b>

Imports en euros.

Font: Elaboració pròpia a partir de la informació del Compte general de l'ens local.

**Quadre 3. Compte de pèrdues i guanys abreujat**

Deure/Haver	Exercici 2010	Exercici 2009
1. Import net de la xifra de negocis	2.037.781,32	2.099.972,11
2. Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació	0,00	0,00
3. Treballs realitzats per l'empresa per al seu actiu	0,00	0,00
4. Aprovisionaments	(511.552,39)	(585.807,38)
5. Altres ingressos d'explotació	1.231.823,83	1.295.555,16
6. Despeses de personal	(1.153.571,99)	(1.084.168,45)
7. Altres despeses d'explotació	(1.441.178,41)	(1.576.668,55)
8. Amortització de l'immobilitzat	(174.901,50)	(184.061,00)
9. Imputació de subvencions d'immobilitzat no financer i altres	15.811,44	15.811,44
10. Excessos de provisions	0,00	0,00
11. Deteriorament i resultat per alienacions de l'immobilitzat	0,00	0,00
12. Diferència negativa de combinacions de negoci	0,00	0,00
13. Altres resultats	0,00	0,00
<b>A) Resultat d'explotació (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)</b>	<b>4.212,30</b>	<b>(19.366,67)</b>
14. Ingressos financers	3.535,41	10.771,73
15. Despeses financeres	(4.545,60)	(6.934,26)
16. Variació de valor raonable en instruments financers	0,00	0,00
17. Diferències de canvi	0,00	0,00
18. Deteriorament i resultat per venda d'instruments financers	0,00	0,00
<b>B) Resultat financer (14+15+16+17+18)</b>	<b>(1.010,19)</b>	<b>3.837,47</b>
<b>C) Resultat abans d'impostos (A+B)</b>	<b>3.202,11</b>	<b>(15.529,20)</b>
19. Impostos sobre beneficis	0,00	0,00
<b>D) RESULTAT DE L'EXERCICI (C+19)</b>	<b>3.202,11</b>	<b>(15.529,20)</b>

Imports en euros.

Font: Elaboració pròpia a partir de la informació del Compte general de l'ens local.

**Quadre 4. Estat de canvis en el patrimoni net****A) Estat abreujat d'ingressos i despeses reconeguts en l'exercici**

	Exercici 2010	Exercici 2009
A) Resultat del compte de pèrdues i guanys	3.202,11	(15.529,20)
Ingressos i despeses imputats directament al patrimoni net		
I. Per valoració d'instruments financers	0,00	0,00
II. Per cobertures de fluxos d'efectiu	0,00	0,00
III. Subvencions, donacions i llegats rebuts	0,00	0,00
IV. Per guanys i pèrdues actuàrials i altres ajustos	0,00	0,00
V. Per actius no corrents i passius vinculats, mantinguts per a la venda	0,00	0,00
VI. Diferències de conversió	0,00	0,00
VII. Efecte impositiu	0,00	0,00
B) Total ingressos i despeses imputats directament al patrimoni net (I+II+III+IV+V+VI+VII)	0,00	0,00
Transferències al compte de pèrdues i guanys		
VIII. Per valoració d'instruments financers	0,00	0,00
IX. Per cobertures de fluxos d'efectiu	0,00	0,00
X. Subvencions, donacions i llegats rebuts	0,00	0,00
XI. Per actius no corrents i passius vinculats, mantinguts per a la venda	0,00	0,00
XII. Diferències de conversió	0,00	0,00
XIII. Efecte impositiu	0,00	0,00
C) Total transferències al compte de pèrdues i guanys (VIII+IX+X+XI+XII+XIII)	0,00	0,00
<b>Total d'ingressos i despeses reconeguts (A+B+C)</b>	<b>3.202,11</b>	<b>(15.529,20)</b>

Imports en euros.

Font: Elaboració pròpia a partir de la informació del Compte general de l'ens local.

**B) Estat total de canvis en el patrimoni net**

	Capital escripturat	Capital no exigit	Prima d'emissió	Reserves	(Accions i particip. patrim. pròpies)	Resultats d'exercicis anteriors	Altres aporta- cions socis	Resultat de l'exercici	(Dividend a compte)	Altres instrum. patrimoni net	Ajustos per canvi de valor	Subvencions, donacions i llegats rebuts	Total
<b>A) Saldo final de l'any 2008</b>	400.000,00	0,00	0,00	144.314,69	0,00	(1.040,05)	0,00	13.917,01	0,00	0,00	0,00	35.561,30	592.752,95
I. Ajustos per canvi criteri 2008 i anteriors	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustos per errors 2008 i anteriors	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>B) Saldo ajustat, inici de l'any 2009</b>	400.000,00	0,00	0,00	144.314,69	0,00	(1.040,05)	0,00	13.917,01	0,00	0,00	0,00	35.561,30	592.752,95
I. Total ingressos i despeses reconeguts	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(15.529,20)	0,00	0,00	0,00	(9.811,44)	(25.340,64)
II. Operacions amb socis o propietaris	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	0,00	12.876,96	0,00	1.040,05	0,00	(13.917,01)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>C) Saldo final de l'any 2009</b>	400.000,00	0,00	0,00	157.191,65	0,00	0,00	0,00	(15.529,20)	0,00	0,00	0,00	25.749,86	567.412,31
I. Ajustos per canvi de criteri 2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustos per errors 2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>D) Saldo ajustat, inici de l'any 2010</b>	400.000,00	0,00	0,00	157.191,65	0,00	0,00	0,00	(15.529,20)	0,00	0,00	0,00	25.749,86	567.412,31
I. Total ingressos i despeses reconeguts	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.202,11	0,00	0,00	0,00	(15.811,44)	(12.609,33)
II. Operacions amb socis o propietaris	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(15.529,20)	0,00	15.529,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>E) Saldo final de l'exercici 2010</b>	400.000,00	0,00	0,00	157.191,65	0,00	(15.529,20)	0,00	3.202,11	0,00	0,00	0,00	9.938,42	554.802,98

Imports en euros.

Font: Elaboració pròpia a partir de la informació del Compte general de l'ens local.

## 2. FISCALITZACIÓ REALITZADA

A continuació s'exposa el treball realitzat en relació amb l'auditoria dels comptes anuals de la Societat (apartats 2.1 a 2.5 del present informe) i amb la revisió limitada a determinades activitats, operacions financeres i documentació que hi està relacionada (apartat 2.6 de l'informe), tot això referit a l'exercici 2010.

Pel que fa a l'auditoria dels comptes anuals, per a cadascun dels comptes i estats, només s'assenyalen les incidències detectades en el decurs del treball realitzat.

### 2.1. BALANÇ

#### 2.1.1. Immobilitzat material

El detall dels moviments comptables de l'àrea de l'immobilitzat material durant l'exercici 2010 és el que es mostra en el quadre següent:

**Quadre 5. Immobilitzat material. Exercici 2010**

Moviment comptable	Terrenys i construccions	Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material	Total
Cost:			
Saldo a 1.1.2010	177.833,85	1.273.591,57	1.451.425,42
Altes / Baixes	-	165.192,30	165.192,30
Saldo a 31.12.2010	177.833,85	1.438.783,87	1.616.617,72
Amortització acumulada:			
Saldo a 1.1.2010	(7.676,17)	(717.304,52)	(724.980,69)
Dotacions de l'exercici	(3.556,68)	(170.581,63)	(174.138,31)
Saldo a 31.12.2010	(11.232,85)	(887.886,15)	(899.119,00)
<b>Valor net comptable a 31.12.2010</b>	<b>166.601,00</b>	<b>550.897,72</b>	<b>717.498,72</b>

Imports en euros.

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades obtingudes dels majors comptables de l'exercici 2010.

En relació amb les altes de l'exercici corresponents a Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material, a continuació es mostra un breu resum dels fets que han donat lloc a l'alta d'import més significatiu.

#### **Resolució de mutu acord del contracte de concessió de l'explotació del bar cafeteria situat a l'equipament Àtrium**

En data 5 d'abril del 2006 la Societat va adjudicar la concessió per a l'explotació del bar Àtrium a l'empresa Inhobaix, SL.

Posteriorment, el 22 de maig del 2009 l'administrador d'Inhobaix, SL va sol·licitar a la Societat autorització per cedir les participacions socials d'Inhobaix, SL a dues persones físiques.

El dia 28 de maig del 2009 es va signar el contracte privat de compravenda de participacions, en virtut del qual la societat Inhobaix, SL va vendre el 100% de participacions a diverses persones físiques.

L'11 de juny del 2009 la Societat va adjudicar als nous propietaris d'Inhobaix, SL la concessió de l'explotació del bar cafeteria situat a l'equipament Àtrium, per un període de dinou anys, fins a l'any 2028. Es va establir un import anual total de 29.657,84 € sense IVA, en concepte de cànon de la concessió i contribució pels serveis de neteja, il·luminació i publicitat.

Dels pactes del contracte de l'11 de juny del 2009 se n'extreuen les conclusions següents:

- El contracte signat per les parts el 5 d'abril del 2006 es va resoldre, i en conseqüència, i d'acord amb el que disposava l'article 109 del Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, va deixar d'existir i de produir efectes jurídics.
- El contingut del contracte de l'11 de juny del 2009 és un nou contracte amb un nou règim jurídic que està marcat per la Llei de contractes del sector públic.

En data 23 de juny del 2009 va tenir lloc el canvi de denominació social d'Inhobaix, SL a l'actual BG Cafeteria Àtrium, SL.

El dia 11 de juny del 2010, la Societat i BG Cafeteria Àtrium, SL, de mutu acord, van formalitzar la resolució del contracte de concessió de l'explotació signat l'11 de juny del 2009. Els propietaris de BG Cafeteria Àtrium, SL van manifestar que l'existència de passius ocults i deutes que van sorgir amb posterioritat a la compravenda de participacions feia inviable continuar amb l'explotació de l'activitat.

Aquesta resolució va comportar el rescat de la concessió per part de la Societat, que va assumir obligacions econòmiques per un total de 195.542,31 €, amb el detall que es mostra en el quadre següent:

**Quadre 6. Assumpció d'obligacions econòmiques del rescat de la concessió**

Concepte	Import
Factures de proveïdors i quotes sobre contractes d'arrendament financer pagades per part del concessionari	115.441,75
Factures de proveïdors pendent de pagament i quotes sobre contractes d'arrendament financer pendents de vèncer	80.100,56
<b>Total</b>	<b>195.542,31</b>

Imports en euros.

Font: elaboració pròpia.



Les obligacions econòmiques assumides per la Societat han estat comptabilitzades amb el detall que es mostra en el quadre següent:

**Quadre 7. Enregistrament comptable del rescat de la concessió**

Concepte	Import
Factures pagades per part del concessionari corresponents a elements d'inversió	45.055,84
Quotes pagades per part del concessionari sobre contractes d'arrendament financer	52.893,40
Quotes vençudes de contractes d'arrendament financer no pagades pel concessionari	26.535,36
Capital pendent d'amortització dels contractes d'arrendament financer	27.404,12
Altres conceptes	1.500,31
<b>Total Immobilitzat material</b>	<b>153.389,03</b>
Factures pagades que no corresponen a elements d'inversió	38.815,40
<b>Total Altres pèrdues de gestió corrent</b>	<b>38.815,40</b>
Diferència	3.337,88
<b>Total</b>	<b>195.542,31</b>

Imports en euros.

Font: Elaboració pròpia.

Les obligacions assumides per la Societat en l'acord de resolució del contracte han estat enregistrades comptablement en els epígrafs dels estats financers següents: Immobilitzat material, 153.389,03 €, i Altres pèrdues de gestió corrent del compte de pèrdues i guanys de l'exercici 2010, 38.815,40 €. L'import total de les operacions comptabilitzades difereix en 3.337,88 € respecte a la xifra total d'obligacions assumides en l'acord de resolució del contracte. Aquesta diferència no ha estat justificada per la Societat.

La Societat ha amortitzat aquestes inversions en immobilitzat material prenent en consideració el període de la concessió previst en el contracte d'explotació resolt el mes de juny del 2010, que finalitzava l'agost de l'any 2028, si bé, atesa la seva naturalesa, haurien de ser objecte d'amortització d'acord amb les vides útils restants dels diferents elements adquirits.

En relació amb aquests béns d'inversió provinents del rescat de la concessió, no s'ha disposat d'un inventari valorat que permeti identificar per a cadascun dels béns el cost d'adquisició i la seva vida útil restant, motiu pel qual no es pot avaluar la correcta classificació comptable dels elements d'immobilitzat així com l'import de la dotació a l'amortització que hauria d'haver estat objecte de registre en el Compte de pèrdues i guanys de l'exercici 2010.

El 13 de setembre del 2011 la Societat va formalitzar amb l'entitat Imaginàtrium, SL un nou contracte per a la cessió del dret d'ús de l'espai i de les instal·lacions per a l'explotació del

bar cafeteria de l'equipament Àtrium, per un període de deu anys amb l'establiment d'un cànon anual de 30.000 €, IVA exclòs.

### 2.1.2. Deutors comercials i altres comptes a cobrar

El detall de l'epígraf Deutors comercials i altres comptes a cobrar a 31 de desembre del 2010 es mostra a continuació:

**Quadre 8. Deutors comercials i altres comptes a cobrar. Exercici 2010**

Compte	Import
Clients per vendes i prestació de serveis	118.213,39
Deutors diversos	15.000,00
Personal	4.292,13
Crèdits amb administracions públiques	328.952,93
<b>Total</b>	<b>466.458,45</b>

Imports en euros.

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades obtingudes dels majors comptables de l'exercici 2010.

El compte Clients per vendes i prestació de serveis inclou 31.225,60 € en concepte de prestacions de serveis pendents de facturar a l'Ajuntament de Viladecans comptabilitzats el maig del 2009. Atès que no existeix documentació acreditativa de la previsió en concepte de prestacions de serveis efectuades amb l'Ajuntament, i atès que aquesta corporació no ha informat sobre l'existència de l'esmentat import, aquest import hauria de ser objecte de cancel·lació, fet que comportaria una disminució en el patrimoni net de la Societat a 31 de desembre del 2010 per 31.225,60 €.

D'altra banda, el compte Deutors diversos inclou 15.000,00 € corresponents a dues subvencions atorgades pel Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació de la Generalitat de Catalunya (vegeu l'apartat 2.2.1). Atesa la naturalesa dels saldos pendents de cobrament, aquell saldo hauria d'estar classificat comptablement a la partida Administracions públiques deutores.

### 2.1.3. Bancs

El saldo a 31 de desembre en comptes bancaris oberts en cinc entitats ha estat de 646.013,15 €. Aquests saldos han estat confirmats, en tots els casos, per l'entitat financera corresponent, sense que hi hagi cap tipus d'incidència.

Tot i amb això, cal fer avinent que en la confirmació d'una de les entitats financeres figura com a apoderat del compte, entre d'altres, l'anterior alcalde del municipi i president del Consell d'administració de la Societat.

## 2.2. COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS

### 2.2.1. Altres ingressos d'explotació

L'import de les transferències i subvencions a l'explotació imputades al Compte de pèrdues i guanys durant l'exercici 2010 es desglossa en el quadre següent:

**Quadre 9. Altres ingressos d'explotació. Exercici 2010**

Compte	Import
Transferències corrents de l'Ajuntament de Viladecans	973.119,70
Subvencions a l'explotació	249.371,18
Altres ingressos	9.332,95
<b>Total</b>	<b>1.231.823,83</b>

Imports en euros.

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades obtingudes dels majors comptables de l'exercici 2010.

La Societat ha registrat en el compte Subvencions a l'explotació una subvenció de 54.748,62€ atorgada per l'Ajuntament de Viladecans en concepte d'ajuts del Servei d'Ocupació de Catalunya per realitzar plans extraordinaris d'ocupació local per a l'exercici 2010.

Una part de les despeses finançades amb aquesta subvenció, de 4.107,93€, correspon a l'any 2011. La Societat hauria d'haver periodificat part de l'ajut rebut, en virtut del criteri de correlació entre els ingressos i les despeses; d'acord amb això, l'ingrés derivat de la subvenció hauria de disminuir en 4.107,93€, i comptabilitzar aquest import amb abonament al passiu del Balanç, al compte d'ingressos avançats.

Així mateix, la Societat ha comptabilitzat en el compte Subvencions a l'explotació dos ajuts atorgats durant l'any 2010 pel Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació de la Generalitat de Catalunya per un total de 15.000,00€, per finançar el 50% dels costos incorreguts en la realització d'activitats de dinamització cultural per a la captació de nous públics. L'any 2011 aquestes subvencions van ser revocades parcialment, ja que la Societat, a 31 de desembre del 2010, només havia justificat despeses subvencionables per 1.405,00€, essent l'import de la subvenció acceptada de 702,50€.

En conseqüència, els comptes Subvencions a l'explotació del Compte de pèrdues i guanys i Deutors diversos del Balanç figuren sobrevalorats en 14.297,50€.

### **2.3. ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET**

Els administradors de la Societat no han incorporat en els comptes anuals l'Estat d'ingressos i despeses reconeguts corresponents a l'exercici 2010, inclòs en l'Estat de canvis en el patrimoni net.

### **2.4. MEMÒRIA**

La Memòria de la Societat presenta les mancances, errors i incoherències següents:

- No inclou en la forma deguda la informació sobre transaccions i saldos pendents amb entitats del grup municipal.
- La informació que incorpora en relació amb la titularitat de les accions de la Societat és errònia, atès que l'accionista de la Societat és VIGEM, SL i no l'Ajuntament de Viladecans, que és el que hi consta.
- No incorpora informació sobre els encàrrecs de gestió d'equipaments de titularitat municipals efectuats a la Societat per part de l'Ajuntament de Viladecans així com del contracte programa formalitzat entre ambdues parts el juny del 2009.
- No inclou una explicació detallada de l'acord de resolució del contracte de concessió de l'explotació del bar situat al complex Àtrium, amb identificació de les obligacions econòmiques assumides per la Societat i el seu impacte en els estats financers de l'exercici 2010.
- Les normes de valoració que inclou difereixen amb els criteris utilitzats per comptabilitzar les magnituds que figuren en el Balanç i en el Compte de pèrdues i guanys. En concret no concorden: el criteri de reconeixement i periodificació dels ingressos en concepte de quotes d'abonament esportius amb la norma de registre i valoració número 7 de la Memòria, com tampoc no concorda el criteri de reconeixement de les transferències corrents rebudes de l'Ajuntament i de les subvencions a l'explotació amb caràcter finalista amb la norma de registre i valoració número 10 de la Memòria.

### **2.5. AJUSTOS I RECLASSIFICACIONS**

El resum dels ajustos per errors i reclassificacions detectats així com el seu efecte en el resultat de l'exercici, en el patrimoni net, en l'actiu corrent i en el passiu corrent a 31 de desembre del 2010 és el següent:

**Quadre 10. Ajustos i reclassificacions**

Ajustos/ reclassificacions	Resultat de l'exercici 2010	Patrimoni net a 31.12.2010	Actiu corrent a 31.12.2010	Passiu corrent a 31.12.2010
<b>Amb efectes en l'opinió d'auditoria:</b>				
Cancel·lació de previsions de serveis efectuades a l'Ajuntament de Viladecans	-	(31.225,60)	(31.225,60)	-
Subvencions atorgades per la Generalitat de Catalunya, no executades a 31.12.2010	(14.297,50)	-	(14.297,50)	-
	<b>(14.297,50)</b>	<b>(31.225,60)</b>	<b>(45.523,10)</b>	<b>-</b>
<b>Sense efectes en l'opinió d'auditoria:</b>				
Reclassificació de les subvencions pendents de cobrament, imputades a la partida Deutors diversos*	-	-	-	-
Manca de periodificació de la subvenció a l'explotació rebuda de l'Ajuntament de Viladecans, per al desenvolupament de plans extraordinaris d'ocupació local	(4.107,93)	-	-	(4.107,93)
	<b>(4.107,93)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(4.107,93)</b>

Imports en euros.

Font: Elaboració pròpia

\* Aquesta reclassificació no té efectes sobre l'actiu corrent atès que es tracta d'una reclassificació entre partides incloses dins de l'epígraf Deutors comercials i altres comptes a cobrar.

**2.6. REVISIÓ DE COMPLIMENT**

De la revisió de les activitats, operacions financeres i documentació relacionada analitzades en el decurs del treball s'han posat de manifest alguns aspectes d'incompliment de legalitat que es mostren en els apartats que es detallen a continuació.

**2.6.1. Normes estatutàries i responsabilitats**

Pel que fa al compliment de les normes estatutàries, cal destacar el següent:

- D'acord amb la naturalesa de les activitats desenvolupades per la Societat aquestes tenen la qualificació d'interès públic o general, si bé no estan definides explícitament com a tals en els seus Estatuts ni en el contracte programa formalitzat amb l'Ajuntament de Viladecans.

L'Ordre EHA/733/2010, del 25 de març, per la qual s'aproven aspectes comptables d'empreses públiques que operen en determinades circumstàncies, exigeix la decla-

ració d'activitats d'interès públic o general per tal que les subvencions rebudes dels socis siguin imputables al Compte de pèrdues i guanys i no directament al patrimoni net de la Societat.

- Segons l'acord de resolució del contracte de concessió de l'explotació del bar cafeteria situat a l'equipament Àtrium, signat l'11 de juny del 2010, tot i tractar-se de la renúncia per part del concessionari, la Societat assumeix obligacions econòmiques per 195.542,31 €. El pagament de la totalitat d'aquest import no és procedent perquè no s'ha acreditat l'interès públic<sup>1</sup>.

## **2.6.2. Obligacions d'elaboració, aprovació i retiment de documentació**

En relació amb el compliment d'obligacions d'elaboració, aprovació i retiment dels comptes anuals, cal destacar els aspectes que es detallen en els apartats següents.

### **2.6.2.1. Comptes anuals**

Quant als comptes anuals, cal destacar el següent:

- El Balanç i el Compte de pèrdues i guanys no es presenten d'acord amb l'estructura prevista pel Pla general de comptabilitat aprovat pel Reial decret 1514/2007, del 16 de novembre:
  - En el cas del Balanç, l'epígraf Immobilitzat es presenta pel cost d'adquisició, i presenta de forma separada les amortitzacions acumulades.
  - Pel que fa al Compte de pèrdues i guanys, la seva presentació es correspon a la prevista en l'anterior Pla general de comptabilitat, derogat pel Reial decret 1514/2007, del 26 de novembre.
- Els administradors de la Societat no han incorporat en els comptes anuals l'Estat d'ingressos i despeses reconeguts corresponents a l'exercici 2010 inclòs en l'Estat de canvis en el patrimoni net.

### **2.6.2.2. Tutela financera**

Quant a la tutela financera s'ha d'indicar que la Societat va formular i trametre el seu pressupost de l'exercici 2010 amb posterioritat al dia 15 de setembre del 2009, data límit

---

1. Aquest paràgraf ha estat modificat per aclarir-ne el contingut.

fixada pel text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals per trametre les previsions de despeses i d'ingressos a la corporació local de què depèn.

### **2.6.3. Inclusió de la Societat en el Registre d'ens locals de Catalunya**

La Societat no estava donada d'alta en el RELC fet que va motivar la seva inclusió en el Programa anual d'activitats de la Sindicatura de Comptes. Amb posterioritat a l'aprovació del Programa, la Societat va sol·licitar la inscripció en el registre esmentat i així va regularitzar la situació.

### **2.6.4. Aspectes fiscals**

Pel que fa als tributs als quals està subjecta la Societat, en l'Impost sobre el valor afegit, s'ha comprovat l'existència d'una diferència de 19.497,59 € entre l'import comptabilitzat en el compte Hisenda pública deutora per IVA i l'import declarat en la liquidació corresponent al quart trimestre del 2010 per l'esmentat impost. No hi ha constància que la Societat hagi formalitzat una declaració complementària d'IVA per esmenar l'error comès en la liquidació de l'impost corresponent al quart trimestre de l'any 2010.

### **2.6.5. Contractació**

El nombre de contractes adjudicats durant l'any 2010 ha estat de dos-cents vuitanta-vuit, dels quals un ha estat adjudicat mitjançant un procediment obert i la resta s'han adjudicat de forma directa per tractar-se de contractes menors.

La totalitat de contractes menors adjudicats han estat de serveis, i l'import adjudicat va ser de 343.575,18 €.

L'únic contracte adjudicat mitjançant procediment obert correspon a la licitació dels serveis de restauració de l'espai del camp de futbol de la Torre Roja. El contracte va ser adjudicat el mes de març del 2010 per un període de cinc anys, establint-se un cànon anual de 8.800 € (IVA exclòs).

En relació amb els contractes menors, ha estat objecte d'anàlisi el grau de concentració de les adjudicacions, per avaluar la possible existència de fraccionament de l'objecte dels contractes. En tots els casos analitzats, els contractes adjudicats a un mateix licitador ho han estat per conceptes diferents, per tant, no hi ha indicis de fraccionament de l'objecte del contracte.

S'ha comprovat que la Societat no ha comunicat els contractes adjudicats durant l'any 2010 al Registre de contractes del sector públic, contràriament al que disposa l'article 308 de la Llei 30/2007, del 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

### 2.6.6. Personal

La plantilla de la Societat, al tancament de l'exercici, està integrada per trenta-dues persones. No s'inclou la plaça de gerència, la qual va estar ocupada fins al mes de setembre del 2010. La plantilla de la Societat es presenta en el quadre següent:

**Quadre 11. Plantilla de personal**

Categoria	Nombre de persones
Adjunt a gerència	1
Cap comercial	1
Cap de comunicació	1
Cap d'esports	1
Cap de manteniment	1
Cap de programació	2
Cap de producció	1
Tècnic administratiu	1
Tècnic de teatre	2
Auxiliar administratiu	1
Informador	4
Tècnic de manteniment	5
Bugaderia	1
Conserge	5
Conserge – Informador	3
Taquillera	1
Auxiliar de teatre	1
<b>Total</b>	<b>32</b>

Font: Elaboració pròpia a partir de la documentació lliurada per la Societat.

De la revisió analítica efectuada sobre les retribucions de l'exercici 2010 cal efectuar les observacions següents:

- Els conceptes retributius de complements *ad personam*, incentius, assistència, i plus de formació no estan regulats en el conveni col·lectiu d'aplicació al personal de la Societat. No es té constància que aquests conceptes retributius hagin estat objecte de regulació i autorització per part dels òrgans de govern de la Societat.
- Per a una mostra seleccionada de treballadors de la Societat s'ha verificat que els increments retributius aplicats a l'exercici 2010 han estat de 873,13€ anuals en forma lineal per a tot el personal, tal com preveu el conveni col·lectiu d'aplicació al personal de la Societat. L'esmentat increment és superior al previst en la Llei 26/2009, del 23 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per al 2010, fet que comporta un incompliment de la normativa en matèria de personal.



- La Societat, en la seva condició de societat mercantil municipal, ha aplicat parcialment les mesures de reducció de la despesa previstes en el Reial decret llei 8/2010, del 20 de maig, pel qual s'adopten mesures extraordinàries per a la reducció del dèficit públic. Aquestes mesures han afectat exclusivament el personal directiu de la Societat, concretament les categories de gerent i d'adjunt a gerència. La Societat ha reduït les retribucions d'aquestes dues categories en un 9% sobre el salari brut anual.

### **3. CONCLUSIONS**

La Sindicatura ha fiscalitzat el Balanç, el Compte de pèrdues i guanys, l'Estat de canvis en el patrimoni net i la Memòria corresponents a l'exercici 2010 de Viladecans Qualitat, SL. Els administradors de la Societat són els responsables de la formulació i presentació d'aquests documents, d'acord amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a la Societat.

Excepte pels efectes d'aquells ajustaments que es podrien haver considerat necessaris si s'hagués disposat de la informació que es descriu en l'apartat 3.1 Observacions, 1) Limitacions a l'abast del treball d'auditoria dels comptes anuals, i excepte pels efectes de les excepcions que s'indiquen en l'apartat 3.1 Observacions, 2) Incompliments de principis, normes i criteris comptables del treball d'auditoria dels comptes anuals, els comptes anuals de l'exercici 2010 expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de Viladecans Qualitat, SL a 31 de desembre del 2010, així com dels resultats de les seves operacions corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació i, en particular, amb els principis i criteris comptables continguts en el mateix.

#### **3.1. OBSERVACIONS**

A continuació es fa un resum dels aspectes més significatius que s'han posat de manifest en la fiscalització realitzada, els quals caldria tenir present i esmenar, si escau, en la mesura que encara no s'hagi fet.

#### **Auditoria dels comptes anuals**

##### **1) Limitacions a l'abast del treball**

En relació amb els béns d'inversió adquirits el 2010 com a conseqüència de la resolució de mutu acord del contracte de concessió de l'explotació del bar cafeteria situat al complex Àtrium, per 153.389,03 €, no s'ha disposat d'un inventari valorat que permeti identificar per a cadascun dels béns el cost d'adquisició i la seva vida útil restant. Per aquest motiu no es pot avaluar la correcta classificació comptable dels elements d'immobilitzat ni l'import de la

dotació a l'amortització que hauria d'haver estat objecte d'enregistrament en el Compte de pèrdues i guanys de l'exercici 2010 (vegeu l'apartat 2.1.1).

## **2) Incompliment de principis, normes i criteris comptables**

Els incompliments de principis, normes i criteris comptables detectats en el treball d'auditoria han estat els següents:

- El Balanç i el Compte de pèrdues i guanys que formen part dels comptes anuals de l'exercici 2010 formulats pels administradors es presenten d'acord amb l'estructura del Pla general de comptabilitat aprovat pel Reial decret 1643/1993, del 20 de desembre, i no amb els requeriments exigits pel Pla general de comptabilitat, aprovat pel Reial decret 1514/2007, del 16 de novembre (vegeu l'apartat 2.6.2.1).
- Addicionalment, la Societat no ha incorporat en els comptes anuals l'Estat d'ingressos i despeses reconeguts corresponents a l'exercici 2010, que forma part de l'Estat de canvis en el patrimoni net (vegeu l'apartat 2.6.2.1).
- L'epígraf Deutors comercials i altres comptes a cobrar de l'actiu corrent del Balanç inclou una previsió en concepte de prestacions de serveis a l'Ajuntament de Viladecans per 31.225,60 €, registrada l'exercici 2009 i que estava pendent de facturar. La resposta obtinguda en la circularització feta a l'Ajuntament de Viladecans no informa sobre l'existència de l'esmentat import i tampoc no s'ha disposat d'informació que acrediti l'efectivitat d'aquestes prestacions de serveis (vegeu l'apartat 2.1.2).
- L'epígraf Altres ingressos d'explotació del Compte de pèrdues i guanys de l'exercici 2010 inclou 15.000,00 € en concepte de dues subvencions atorgades pel Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació de la Generalitat de Catalunya, que han estat registrades amb càrrec a l'epígraf Deutors comercials i altres comptes a cobrar de l'actiu corrent del Balanç. A 31 de desembre del 2010, la Societat només havia executat despeses associades a aquestes subvencions per 702,50 €. Conseqüentment, els esmentats epígrafs del Balanç i del Compte de pèrdues i guanys estan sobrevalorat en 14.297,50 € (vegeu l'apartat 2.2.1).

Dins d'aquest mateix epígraf, la Societat hauria d'haver periodificat part d'un ajut rebut de 4.107,93 € per a plans extraordinaris d'ocupació local per a l'exercici 2010 d'acord amb el criteri de correlació entre els ingressos i les despeses (vegeu l'apartat 2.2.1).

- La Memòria dels comptes anuals no inclou informació considerada necessària per a una adequada comprensió dels comptes, en relació amb el contingut dels encàrrecs de gestió i el contracte programa formalitzats amb l'Ajuntament de Viladecans, la descripció dels criteris de reconeixement i periodificació dels ingressos en concepte d'abonaments esportius i de les transferències i subvencions rebudes de les administracions

públiques, així com una explicació detallada de la resolució del contracte d'explotació del bar cafeteria del complex Àtrium (vegeu l'apartat 2.4).

Així mateix, la Memòria no informa de les transaccions i saldos que es mantenen amb l'Ajuntament de Viladecans i amb l'entitat del grup municipal Viladecans Renovació Urbana, SL (vegeu l'apartat 2.4).

Tal com es desprèn de l'escriptura de transmissió de participacions socials entre l'Ajuntament de Viladecans i la Societat VIGEM, de 4 de desembre del 2008, aquesta última és l'accionista únic de la Societat i no l'Ajuntament de Viladecans, tal i com s'informa en la Memòria dels comptes anuals (vegeu l'apartat 2.4).

En l'apartat 2.5 s'ha presentat el quadre amb el resum dels ajustos i reclassificacions.

### **Revisió de compliment**

A continuació es detallen les principals anomalies detectades en la revisió de les activitats, operacions financeres i documentació relacionada, efectuada en el decurs del treball d'auditoria.

### **3) Normes estatutàries**

Les activitats desenvolupades per la Societat no estan qualificades d'interès públic o general ni en els seus Estatuts ni en el contracte programa formalitzat amb l'Ajuntament de Viladecans per tal que les subvencions rebudes dels socis siguin imputables al Compte de pèrdues i guanys i no directament al Patrimoni net de la Societat (vegeu l'apartat 2.6.1).

### **4) Responsabilitats**

La Societat ha assumit obligacions econòmiques per 195.542,31€ derivades de l'acord de resolució del contracte de concessió de l'explotació del bar cafeteria situat a l'equipament Àtrium una part de les quals corresponia a despeses ja vençudes. El pagament de la totalitat d'aquest import no és procedent perquè no s'ha acreditat l'interès públic.<sup>2</sup> (vegeu l'apartat 2.6.1).

### **5) Tutela financera**

La formulació i tramitació del pressupost de la Societat corresponent a l'any 2010 es va enviar a la corporació local fora del termini establert per la normativa aplicable (vegeu l'apartat 2.6.2.2).

---

2. Aquest paràgraf ha estat modificat per aclarir-ne el contingut.

## **6) Aspectes fiscals**

No hi ha evidència que la Societat hagi presentat una declaració complementària en relació amb l'error detectat en la presentació de la liquidació corresponent al quart trimestre del 2010 en concepte d'IVA (vegeu l'apartat 2.6.4).

## **7) Contractació**

S'ha comprovat que la Societat no ha comunicat al Registre de contractes del sector públic preceptiu els contractes administratius que han estat adjudicats al llarg de l'any 2010 (vegeu l'apartat 2.6.5).

## **8) Personal**

Alguns conceptes retributius aplicats a determinat personal no estan regulats en el conveni col·lectiu d'aplicació al personal de la Societat. Així mateix no es té constància que aquests conceptes retributius hagin estat regulats i autoritzats pels òrgans de govern de la Societat (vegeu l'apartat 2.6.6).

D'altra banda, l'increment retributiu lineal aplicat durant l'exercici 2010 no es correspon amb l'aprovat per la Llei 26/2009, del 23 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2010 (vegeu l'apartat 2.6.6).

Així mateix les mesures extraordinàries de reducció de retribucions al personal adoptades per a la reducció del dèficit públic han afectat exclusivament al personal directiu de la Societat (vegeu l'apartat 2.6.6).

## **3.2. RECOMANACIONS**

Per tal de millorar la gestió, caldria que la Societat apliqués les recomanacions que s'exposen a continuació.

### **1) Personal**

Atès el reduït volum de la plantilla de la Societat, aquesta no disposa d'un organigrama funcional i orgànic. No obstant això es recomana que es faci una distribució de funcions d'acord amb els recursos humans de la Societat.

Tot i que les dietes satisfetes pel concepte de personal no es consideren rellevants, la Societat hauria d'adoptar les mesures que es detallen a continuació:

- Establir una política de dietes i desplaçaments prenent en consideració els requeriments exigits en el Decret 138/2008, del 8 de juliol, d'indemnitzacions per raó del servei.
- Determinar un procediment per tal que els imports a satisfer en concepte d'indemnitzacions per raó del servei siguin aprovats amb caràcter anual pel Consell d'Administració de la Societat.

## **2) Registre auxiliar de l'immobilitzat**

Vist que la Societat no concilia els registres auxiliars corresponents a l'immobilitzat amb els registres comptables, com a mesura per garantir la integritat del valor dels elements que figuren a l'immobilitzat, la Societat hauria de conciliar de forma periòdica, com a mínim a final d'any, els imports que es desprenen del registre auxiliar amb el cost d'adquisició i les amortitzacions que figuren en els registres comptables.

## **3) Deutors comercials: comptes comptables i control**

A fi de millorar l'estat de cobrament dels saldos pendents derivats de l'activitat habitual de la Societat, es recomana que com a mesura de control i coincidint amb la periodicitat dels tancaments comptables, revisi aquests comptes i, en cas que existeixi saldo pendent de cobrament, en determini la naturalesa, composició i recuperabilitat.

## **4) Periodificació d'ingressos i de despeses**

Atès que s'ha observat que en l'exercici 2010 la Societat ha registrat despeses corresponents a l'any 2011, d'import immaterial en aquest cas, cal dir que les despeses corresponents a més d'un exercici s'haurien de comptabilitzar amb la periodificació corresponent per tal de complir el principi de meritació i obtenir una correcta correlació entre els ingressos i les despeses de l'exercici.

## **5) Actualització de firmes autoritzades en comptes corrents**

Vist que la confirmació d'una de les entitats financeres ha posat de manifest la desactualització de les firmes autoritzades en comptes corrents, la Societat hauria d'actualitzar-les.

#### 4. TRÀMIT D'AL·LEGACIONS

De conformitat amb la Llei 18/2010, del 7 de juny, de la Sindicatura de Comptes, el projecte del present informe de fiscalització fou tramès, el dia 19 de març del 2013, a l'Ajuntament de Viladecans.

La resposta de l'Ajuntament de Viladecans amb registre d'entrada a la Sindicatura de Comptes número 478, del 17 d'abril del 2013, una vegada conegut el projecte d'informe, és la que es reproduïx a continuació:

IL·LM. SR

En **Carles Ruiz Novella**, proveït de D.N.I. 35.037.517-F, amb domicili a efectes de notificacions a Viladecans, carrer Jaume Abril, núm. 2, actuant en la seva qualitat de President de la societat privada municipal **VILADECANS QUALITAT, S.L.**, constituïda per temps indefinit, mitjançant acord de Ple de data 28 de novembre de 2002, elevat a públic mitjançant escriptura atorgada davant Notari de Viladecans, Sr. Joaquín Jesús Sánchez Cobaleda, de data 18 de març de 2003, amb el núm. 396 del seu protocol, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona en data 11 d'abril de 2003, al volum 35.445, foli 151, full B 268056, inscripció 1<sup>a</sup>, amb CIF B-63142848,

EXPOSA:

En data 28 de març de 2013 ha tingut entrada a l'Ajuntament de Viladecans el projecte d'*Informe 7/2011-E, Viladecans Qualitat, S.L. Comptes anuals. Exercici 2010*, d'acord amb el que preveu la Llei 18/2010, de 7 de juny de la Sindicatura de Comptes de Catalunya, atorgant un termini de quinze dies hàbils per a presentar al·legacions, d'acord amb l'establert en l'article 39.3 del Reglament de règim interior de la Sindicatura de Comptes de Catalunya, aprovat pel Ple de la Sindicatura el dia 23 d'octubre de 2012.

En exercici del tràmit atorgat interessa a aquesta part, en relació a la fiscalització realitzada i al projecte d'informe 7/2011-E, formular les següents

QÜESTIÓ PRÈVIA

**ÚNICA.**- Com a qüestió prèvia a les al·legacions que la societat Viladecans Qualitat, SL presenta a continuació a l'informe emès per la sindicatura de comptes i que te com a base el treball tècnic dels auditors Oliver y Camps, volem recordar que malgrat que la societat municipal de referència te naturalesa de societat limitada i per

tant no te l'obligació de ser auditada, ha estat criteri del seu accionista, l'Ajuntament de Viladecans, que totes les seves empreses municipals es sotmetin anualment a una auditoria de comptes vinculant, pel que totes les aprovacions de comptes anuals realitzats pels òrgans de govern de la societat han estat prèviament auditades per tècnics que compleixen la normativa d'aplicació en la matèria. En aquest sentit volem remarcar el fet que el treball de l'auditoria seleccionada per la sindicatura de comptes per auditar a Viladecans Qualitat ha estat realitzant la feina sobre uns comptes anuals auditats prèviament pels auditors del despatx del Sr. Emili Mulet, i que la companyia ha seguit en tot moment les recomanacions realitzades per l'auditoria de referència.

Feta aquesta apreciació volem manifestar també que valorem molt positivament la feina realitzada per la sindicatura de comptes a través del seu personal directe com el subcontractat i que intentarem incorporar totes aquelles qüestions que millorin el funcionament de la societat.

## AL·LEGACIONS

**Primera.- Pel que fa a les manifestacions contingudes a l'apartat 2.1: Balanç**

A l'apartat "Immobilitzat material del balanç (2.1.1)"

Es manifesta per part de la sindicatura que a l'hora de comptabilitzar l'amortització de les inversions en immobilitzat material s'hauria d'haver amortitzat segons la vida útil restant dels diferents elements adquirits; en aquest sentit, i segons criteri tècnic dels responsables econòmics de la societat municipal es considera primerament que aquests bens no s'hauran de reposar una vegada estiguin amortitzats, si no que aquesta obligació correspondria al concessionari que en aquell moment estigui explotant la instal·lació; i per altra banda la societat adquireix aquests elements contra la concessió rescatada a 25 anys, entenen doncs, que es poden depreciar aquets elements segons el criteri comptable materialitzat en el balanç de la societat, tenint en compte, tal i com s'ha posat de relleu que no s'hauran de reposar durant la durada del contracte rescatat.

A l'apartat 2.1.1 (Deutors comercials i altres comptes a cobrar del Balanç)

Es manifesta per part de la sindicatura que hi ha una partida de serveis pendents de facturar per valor de 31.255,60€ i que no teniu informació dels serveis prestats, ens recomanem cancel·lar aquesta partida i en l'exercici següent ja es va cancel·lar

En aquest mateix punt es fa referència a un saldo en "Deutors Diversos" que hauria de re classificar-se a la Partida del mateix epígraf "Administracions públiques Deutors".

En relació a aquest apartat de l'informe es manifesta pels responsables econòmics de la companyia que aquesta re classificació ja s'ha portat a terme a l'exercici següent a l'auditat per la sindicatura.

A l'apartat 2.1.3 (Bancs del Balanç)

Es manifesta per part de la sindicatura que hi ha una entitat financera que te com apoderat del compte una persona que ja no es apoderada. En relació a aquesta consideració posem de manifest que la societat va comunicar a l'entitat el canvi d'apoderament i es va lliurar les còpies oportunes al representants de l'oficina gestora del compte essent l'entitat financera la que te l'obligació d'actualitzar les seves dades atesa la tramesa de documentació realitzada per la societat municipal.

**Segona.- Pel que fa a les manifestacions contingudes a l'apartat 2.2: Compte de pèrdues i guanys**

Es manifesta per part de la sindicatura a l'apartat 2.2.1 (Altres ingressos d'explotació del Compte de Pèrdues i guanys) que la societat Viladecans Qualitat S.L te dues subvencions dotades per import de 15.000 euros que pel principi de correlació d'ingressos i despeses, i segons criteri de la sindicatura no podríem imputar-les en la seva totalitat en l'exercici estudiat. Des del punt de vista dels responsables econòmics de la companyia el fet que aquestes subvencions fossin revocades al següent exercici, va comportar que es donessin de baixa.

Durant l'exercici auditat no tenim coneixement de la revocació i es considera que tenim despesa suficient per poder imputar el 100 % de la subvenció encara que la justificació de la mateixa es posterior al tancament.

**Tercera.- Pel que fa a les manifestacions contingudes a l'apartat 2.4: memòria**

En relació a les manifestacions realitzades per la sindicatura al·leguem al respecte que l'empresa sense tenir la obligació de ser auditada s'audita voluntàriament i seguint les instruccions del auditor es va preparar redactar la informació de la memòria seguint l'estructura recomanada; en exercicis posteriors als revisats per la sindicatura hem aplicat els canvis del nou Pla General Comptable i actualment es segueix el model normalitzat.

**Quarta.- Pel que fa a les manifestacions contingudes a l'informe (apartat 2.6.1) en relació al contracte de concessió de l'explotació del bar cafeteria situat a l'equipament ÀTRIUM.**

Amb caràcter previ a l'anàlisi de les conclusions que s'efectuen per la Sindicatura, és d'interès posar en antecedent el règim jurídic pel que es regia el contracte privat de concessió de l'explotació del bar cafeteria situat a l'equipament ÀTRIUM, formalitzat en data 5 d'abril de 2006, i que es va resoldre de comú acord per les parts en data 11 de juny de 2010, així com la naturalesa i caràcter del citat contracte.

L'informe de la sindicatura en el seu apartat 2.6 amb el títol "Revisió de compliment", en el seu subapartat 2.6.1 corresponent a la "Contractació", assenyala:

*"Segons l'acord de resolució del contracte de concessió de l'explotació del bar cafeteria situat a l'equipament Àtrium, signat l'11 de juny de 2010, tot i tractar-se de la*



*renúncia per part del concessionari, la Societat assumeix obligacions econòmiques per 195.542,31 €.*

*D'acord amb l'apartat quart de l'article 207 de la Llei 30/2007, del 30 d'octubre, de contractes del sector públic, la resolució del contracte no és procedent perquè no es manifesten raons d'interès públic que fessin innecessària o inconvenient la permanència del contracte."*

A aquest respecte s'ha de destacar que atès que el contracte de referència va ser formalitzat en data 5 d'abril de 2006, no li és d'aplicació la Llei 30/2007, del 30 d'octubre, de contractes del sector públic, tal com s'assenyala en la seva disposició transitòria primera, sinó que es regeix per la normativa anterior:

*"DISPOSICIÓN TRANSITORIA PRIMERA. Expedientes iniciados y contratos adjudicados con anterioridad a la entrada en vigor de esta Ley.*

*1. Los expedientes de contratación iniciados antes de la entrada en vigor de esta Ley se registrarán por la normativa anterior. A estos efectos se entenderá que los expedientes de contratación han sido iniciados si se hubiera publicado la correspondiente convocatoria del procedimiento de adjudicación del contrato. En el caso de procedimientos negociados, para determinar el momento de iniciación se tomará en cuenta la fecha de aprobación de los pliegos.*

*2. Los contratos administrativos adjudicados con anterioridad a la entrada en vigor de la presente Ley se registrarán, en cuanto a sus efectos, cumplimiento y extinción, incluida su duración y régimen de prórrogas, por la normativa anterior."*

En conseqüència, el contracte de concessió de l'explotació del bar cafeteria situat a l'equipament ÀTRIUM es regeix pel Reial decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, així com pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Respecte al règim jurídic, en matèria de contractació, pel que es regia la societat privada municipal Viladecans Qualitat, S.L., s'ha de posar en antecedent que ens trobem davant d'una societat privada de capital íntegrament públic, del que és soci únic l'Ajuntament de Viladecans,

En aquest sentit, l'article 2 del Reial decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, estableix que les entitats de dret privat que haguessin estat creades específicament per a satisfer necessitats d'interès general que no tinguin caràcter industrial o mercantil i concorri en elles algun dels requisits referits en el paràgraf b de l'apartat 3 de l'article 1, quedarien subjectes als procediments de licitació, publicitat, capacitat de les empreses, i formes d'adjudicació establerts en l'esmentada disposició legal:

*Artículo 2. Adjudicación de determinados contratos de derecho privado.*

*1. Las entidades de derecho público o de derecho privado con personalidad jurídica propia no comprendidas en el ámbito definido en el artículo anterior quedarán sujetas a las prescripciones de esta Ley relativas a la capacidad de las empresas, publicidad, procedimientos de licitación y formas de adjudicación, cuando celebren contratos de*

*obras de cuantía igual o superior a 5.150.000 euros, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido, y contratos de suministro, de consultoría y asistencia y de servicios de cuantía igual o superior a 206.000 euros, con exclusión, igualmente, del referido impuesto, siempre que tales entidades hubiesen sido creadas específicamente para satisfacer necesidades de interés general que no tengan carácter industrial o mercantil y concorra en ellas alguno de los requisitos referidos en el párrafo b del apartado 3 del artículo anterior.*

*2. Quedan sujetos a las prescripciones a que se refiere el apartado anterior los contratos de obras de la clase 50, grupo 502, de la Nomenclatura General de Actividades Económicas de las Comunidades Europeas (NACE), los de construcción relativos a hospitales, equipamientos deportivos, recreativos o de ocio, edificios escolares o universitarios y a edificios de uso administrativo, y los contratos de consultoría y asistencia y de servicios que estén relacionados con los contratos de obras mencionados, cuando sean subvencionados directamente por la Administración con más del 50 % de su importe, siempre que éste, con exclusión del Impuesto sobre el Valor Añadido, sea igual o superior a 5.000.000 de euros, si se trata de contratos de obras, o a 200.000 euros, si se trata de cualquier otro contrato de los mencionados.*

Igualment, efectuar l'incís que, atès que ens trobem davant l'anàlisi dels efectes d'un contracte privat formalitzat per una societat privada, els efectes i extinció del contracte es regien per les normes de dret privat, a l'empara de l'article 9 del Reial decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques:

*Artículo 9. Régimen jurídico de los contratos privados.*

*1. Los contratos privados de las Administraciones públicas se regirán en cuanto a su preparación y adjudicación, en defecto de normas administrativas específicas, por la presente Ley y sus disposiciones de desarrollo y en cuanto a sus efectos y extinción, por las normas de derecho privado. A los contratos de compraventa, donación, permuta, arrendamiento y demás negocios jurídicos análogos sobre bienes inmuebles, propiedades incorporables y valores negociables se les aplicarán, en primer lugar, en cuanto a su preparación y adjudicación, las normas de la legislación patrimonial de las correspondientes Administraciones públicas.*

És a dir, no és d'aplicació al present contracte ni les causes d'extinció establertes a l'article 207 de la Llei 30/2007, del 30 d'octubre, de contractes del sector públic, per no ser la disposició legal aplicable al contracte; ni tampoc l'article 264 i 265 del Reial decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, que serien els homòlegs, respecte a la regulació de les causes d'extinció del contracte de concessió pública.

Per tant, la societat privada municipal Viladecans Qualitat, S.L. al procedir a la determinació dels efectes i extinció del contracte privat de concessió de l'explotació del bar cafeteria situat a l'equipament ÀTRIUM, formalitzat en data 5 d'abril de 2006 no estava subjecte a les determinacions del Reial decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, sinó a les normes de dret privat, i en conseqüència, és procedent la resolució comú acord del citat contracte formalitzada en data 11 de juny de 2010, així com els efectes acordats, atès que no s'ha vulnerat ni resulta d'aplicació l'establert a l'article 207 de la Llei 30/2007, del 30 d'octubre, de contractes del sector públic, per no ser la disposició legal aplicable al contracte; ni als articles 264 i 265 del Reial

decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

És per això que no pot compartir-se l'afirmació continguda a l'esmentada proposta d'informe que no es procedent la resolució de mutu acord; possibilitat aquesta perfectament admesa per la normativa vigent. En el mateix sentit i pel que fa a les obligacions econòmiques assumides en l'esmentada resolució es troben plenament justificades a l'expedient i a la documentació facilitada a l'auditoria de la sindicatura de la que s'extreu que la indemnització derivà de la subrogació en els leasings de materials i d'altres conceptes degudament justificats a l'expedient.

En aquest sentit i tal i com pot extreure'ls de l'expedient la resolució de mutu acord venia motivada per l'interès de Viladecans Qualitat S.L. entra d'altres qüestions a donar un nou enfoc i reorientar l'activitat de Bar i restaurant del complex Atrium, i en definitiva el servei a prestar als ciutadans de Viladecans en aquesta instal·lació emblemàtica; a tal efecte, es considera convenient resoldre el contracte actual amb BG Cafeteria Atrium S.L. de forma que Viladecans Qualitat S.L. es quedi la maquinària, les instal·lacions de caràcter fixe realitzades existents, les instal·lacions el menaje, utilatge i tot el material existent; per porta a terme l'explotació per aquella forma que resulti més convenient pels interessos de la societat municipal.

Viladecans Qualitat S.L. es va subrogar en els leasings existents amb el Banco Popular; procedint a l'abonament a partir d'aquell moment de les quotes pendents i exercint l'opció de compra a la fi del període, per tal que tots els bens garantits pel leasing passin a ser propietat de la societat privada municipal. A tal efecte, es va emetre i consta a l'expedient el certificat pel Banco Popular corresponent a l'import pendent corresponent als leasings, (saldo a posició comptable a 20 de juny).

Es va dur a terme un inventari dels bens que garanteixen el leasing, així com d'aquells bens i aquelles instal·lacions que revertiran a favor de la societat municipal amb motiu de la resolució acordada; la relació; així com també la relació dels altres bens mobles que també revertiran a Viladecans Qualitat S.L. com a conseqüència de l'extinció de l'activitat; relació aquesta que consta inventariada a l'expedient

Amb aquesta opció de resolució de mutu acord tot el material, la maquinària, les instal·lacions realitzades, el menaje d'utilatge, etc. actualment existent a la instal·lació va passar a ser propietat de Viladecans Qualitat S.L.: Per la qual cosa una nova explotació de l'activitat es podrà licitar per un termini més curt atesa que la inversió a realitzar per l'adjudicatari serà menor i d'aquesta forma tota la maquinària i bens de la instal·lació per a prestar el servei de bar cafeteria i restaurant serà propietat de Viladecans Qualitat S.L. A tal efecte, i en consonància amb això, posteriorment a resoldre l'esmentat contracte, a l'any 2011 es va procedir, tal i com es posa de manifest en la proposta d'informe de la sindicatura, a licitar i formalitzar una cessió d'us per a l'explotació del Bar Atrium per un període de 10 anys.

**Cinquena.- Pel que fa a les manifestacions contingudes a l'informe (apartat 2.6.6 Personal)**

Pel que fa a les consideracions de l'informe a l'apartat 2.6.6, cal posar de manifest que l'aplicació dels conceptes "Ad personam, incentius i assistència", correspon al

diferencial que perceben alguns treballadors respecte al salari establert al Conveni, segons el grau de responsabilitat del treballador a l'empresa.

El plus de formació es rep quan el treballador participa en curs relacionat amb el seu lloc de feina i prèviament el treballador ha avançat l'import del mateix.

Pel que fa als increments retributius del personal en funció del Conveni Col·lectiu, i no per la llei de pressupostos generals de l'Estat, considerem que l'empresa està regida a nivell laboral per aquest Conveni col·lectiu a l'igual que es fa per la resta d'avantatges socials.

Quant a la classificació del personal l'empresa, així com el seu accionista únic, consideren que únicament el Gerent i l'Adjunt a la Gerència formen part del personal directiu. Els Caps de departament tenen la consideració de personal tècnic i per tant es valora que no els correspon aquesta reducció salarial.

No obstant l'anterior, i a la vista de les consideracions fetes per la sindicatura es procedirà, a:

Regular els plusos que no estiguin regulats al conveni i es proposarà la seva aprovació per part del òrgans de govern.

Es valorarà si l'Empresa Viladecans Qualitat pot continuar aplicant el Conveni Col·lectiu del sector al qual està sotmès o si pel contrari el criteri salarial s'ha de modificar.

S'analitzaran quins són els criteris que diferencien el nou tipus de normativa respecte a la aplicació de Conveni. (aspectes salarials, augments per sota dels estipulats per Conveni).

Per tot l'exposat

#### SOL·LICITO

**ÚNIC.**-Que es tingui per evacuat el tràmit conferit; i en conseqüència per presentades al·legacions al projecte d'informe 7/2011-E, Viladecans Qualitat S.L.; que s'admetin, i previs els tràmits administratius escaients, es procedeixi a estimar les al·legacions i modificar el projecte d'informe de conformitat amb el que es determina al present escrit d'al·legacions.

**Carles Ruiz Novella**  
Alcalde-President de l'Ajuntament de Viladecans  
President de Viladecans Qualitat S.L.

## **5. COMENTARIS A LES AL·LEGACIONS PRESENTADES**

Les al·legacions presentades no han estat acceptades; això no obstant, s'ha modificat el darrer paràgraf de l'apartat 2.6.1 i l'observació 4, amb l'objectiu de clarificar-ne el contingut, .

Sindicatura de Comptes de Catalunya  
Av. Litoral, 12-14  
08005 Barcelona  
Tel. +34 93 270 11 61  
Fax +34 93 270 15 70  
[sindicatura@sindicatura.cat](mailto:sindicatura@sindicatura.cat)  
[www.sindicatura.cat](http://www.sindicatura.cat)

Elaboració del document PDF: agost de 2013

Número de dipòsit legal de la versió enquadernada  
d'aquest informe: DL B 20498-2013