

NOTA RESUM

Nota resum de l'informe 15/2023, relatiu a Centrals i Infraestructures per a la Mobilitat i les Activitats Logístiques, SA, exercici 2021

Barcelona, 26 de juliol de 2023

La Sindicatura de Comptes de Catalunya ha emès l'informe 15/2023, relatiu a Centrals i Infraestructures per a la Mobilitat i les Activitats Logístiques, SAU (CIMALSA), exercici 2021, en compliment del seu Programa anual d'activitats.

L'informe, presentat pel síndic Josep Viñas com a ponent, va ser aprovat pel Ple de la Sindicatura en la sessió del 20 de juny del 2023.

L'objecte del treball ha estat la fiscalització limitada de CIMALSA, centrada en la fiscalització financera dels ingressos corresponents a l'import net de la xifra de negocis, i també la revisió dels procediments de comercialització i de gestió d'infraestructures i de la contractació administrativa efectuada per la societat l'exercici 2021.

CIMALSA és una empresa pública amb la forma jurídica de societat anònima unipersonal, participada al 100% per la Generalitat de Catalunya, a la qual està adscrita mitjançant el departament competent en matèria de transports i mobilitat. L'activitat principal de CIMALSA és la promoció d'infraestructures logístiques, bàsicament centrals integrades de mercaderies (CIM) i plataformes logístiques (Logis).

El Balanç de CIMALSA el 31 de desembre del 2021 presentava un actiu i un patrimoni net i passiu de 136,55 M€. L'immobilitzat material i les existències representaven el 94,9% de l'actiu. Pel que fa al passiu, el patrimoni net, amb 120,61 M€, en representava el 88,3%.

La xifra de negocis, de 23,60 M€, va ser l'epígraf més significatiu dels ingressos d'explotació del 2021, un 98,5% del total.

A continuació es destaquen algunes de les observacions més rellevants de la fiscalització realitzada, recollides en l'apartat 3.1 de l'informe:

- En el Compte de pèrdues i guanys hi constaven registrats ingressos i despeses gestionats per compte de tercers per un total d'1,14 M€, els quals havien estat facturats per CIMALSA en nom propi, d'acord amb l'establert en els contractes formalitzats amb les supracomunitats de les CIM i la comunitat d'usuaris de l'Estació depuradora d'aigües residuals del Far d'Empordà. D'acord amb la seva naturalesa, aquests ingressos i despeses corresponien a les supracomunitats i a l'EDAR. El fet que CIMALSA hagi de licitar, contractar, facturar i pagar els serveis de les supracomunitats i facturar als propietaris de les parcel·les la repercussió dels costos corresponents no s'adequa a les

seves finalitats i competències, i comporta que hagi d'assumir obligacions i riscos que no li pertoquen.

- CIMALSA no disposa d'un òrgan de control econòmic i financer intern, aspecte requerit en la Llei de finances públiques de Catalunya.
- L'exercici 2021, el lloc de responsable de comercialització estava vacant, la qual cosa va comportar l'acumulació de responsabilitats i funcions en el conseller delegat. Aquesta confluència de funcions en una mateixa persona és una debilitat de control intern.
- La societat no disposava de cap informe econòmic relatiu a la determinació dels preus de referència aprovats pel Consell d'Administració, ni d'un informe justificatiu i, en cas de modificar-los a la baixa, calia haver emès un informe justificatiu que no es va fer.
- La tramitació dels expedients de comercialització no es va efectuar d'acord amb el procediment establert per la societat. En cap dels expedients de comercialització directa hi constava la proposta d'operació ni l'acceptació pel client, i en els concursos hi mancava l'aprovació dels plecs de clàusules i de la convocatòria pel Consell d'Administració abans de la seva publicació.
- El procediment de gestió establert per la societat només s'aplica als CIM i Logis, no està suficientment especificat i detallat, i hi manquen alguns aspectes essencials de la gestió.
- Pel que fa a la contractació administrativa de la concessió de les àrees de servei de les autopistes C-32 i C-33, s'han detectat diverses incidències relacionades amb la preparació, licitació i valoració de les ofertes rebudes.

Finalment, l'informe inclou 8 recomanacions, d'entre les quals destaca la necessitat de revisar els procediments de facturació per compte de tercers i els procediments de comercialització i de gestió.

Aquesta nota resum té efectes merament informatius.
L'informe es pot consultar a www.sindicatura.cat.